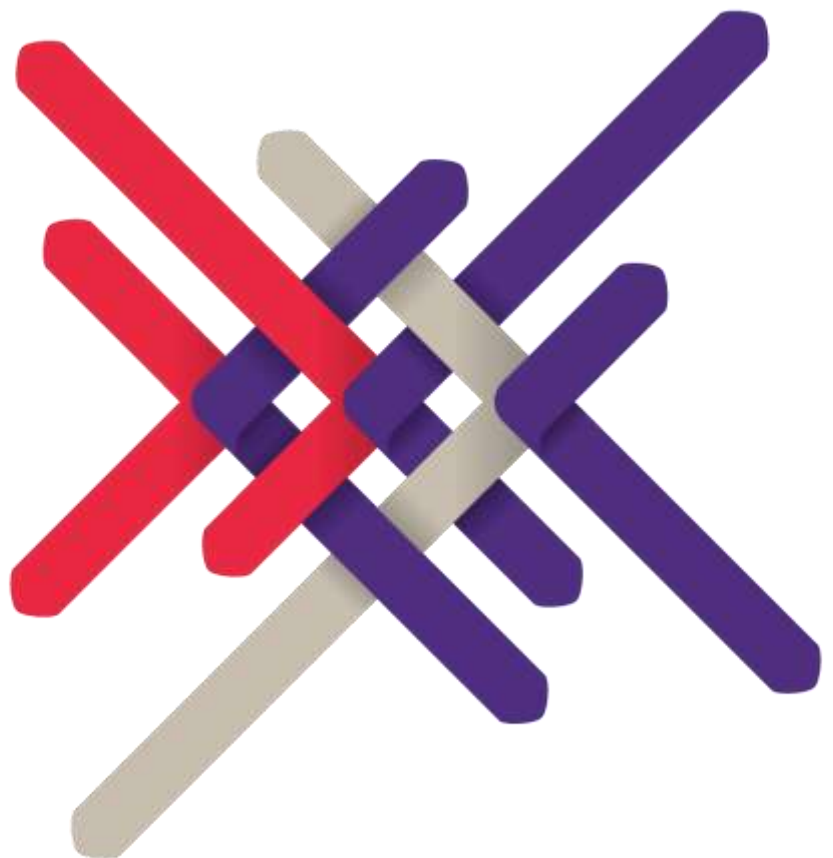


Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ԼԻՉԻՆԳ ՔԱՄՓՆԻ» Ունիվերսալ
Վարկային Կազմակերպություն փակ
բաժնետիրական ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2021թ.



Բովանդակություն

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| Անկախ աուդիտորի եզրակացություն | 3 |
| Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն | 6 |
| Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն | 7 |
| Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն | 8 |
| Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն | 9 |
| Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ | 11 |

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

Գրանթ Թորնթոն ՓԲԸ

ՀՀ, ք.Երևան 0015
Երևան Պլազա
Բիզնես Կենտրոն
Գրիգոր Լուսավորիչ 9
Հ. + 374 10 50 09 64/61

Grant Thornton CJSC

Yerevan Plaza Business Center
9 Grigor Lusavorich street
0015 Yerevan, Armenia
Հ. + 374 10 50 09 64/61

«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ԼԻԶԻՆԳ ՔԱՄՓՆԻ» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության բաժնետիրոջը.

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ԼԻԶԻՆԳ ՔԱՄՓՆԻ» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի վերաբերյալ համառոտագիրը:

Մեր կարծիքով՝ կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՄ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտի անցկացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՄ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «*Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար*» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված «*Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի*» (ՀԷՄՄ կանոնագիր) և էթիկայի համապատասխան պահանջների, որոնք կիրառելի են ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետությունում, և կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները՝ էթիկայի նշված պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամոռեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազմեն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

Որպես ԱՄՄ-ներին համապատասխան աուդիտի մաս, աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- Որոշակիացում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:
- Ձեռք ենք բերում պատկերացում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է ղեպքերի կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա ղեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու ղեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտորական առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Արմեն Հովհաննիսյան

«Գրանթ Թորնթոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն/
Առաջադրանքի պատասխանատու



25 մայիսի, 2022թ.

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ

| | Ծանոթ. | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------------------------|--------|-----------|----------|
| Տոկոսային եկամուտ՝ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով | 6 | 27,785 | 11,197 |
| Այլ տոկոսային եկամուտ | 6 | 161,583 | 49,217 |
| Տոկոսային ծախսեր | 6 | (101,597) | (27,696) |
| Զուտ տոկոսային եկամուտ | | 87,771 | 32,718 |
| Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ | 7 | 28,795 | 19,247 |
| Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով ծախսեր | 7 | (647) | (1,889) |
| Միջնորդավճարների և այլ վճարների գծով զուտ եկամուտ | | 28,148 | 17,358 |
| Արտարժույթային գործառնություններից զուտ օգուտ | 8 | 14,390 | 2,940 |
| Այլ եկամուտներ | 9 | 5,478 | 885 |
| Արժեզրկման ծախս | 10 | (8,214) | (6,345) |
| Անձնակազմի գծով ծախսեր | 11 | (97,969) | (89,210) |
| Այլ ծախսեր | 12 | (44,909) | (44,921) |
| Վնաս մինչև հարկումը | | (15,305) | (86,575) |
| Շահութահարկի գծով փոխհատուցում | 13 | 10,307 | 16,149 |
| Տարվա վնաս | | (4,998) | (70,426) |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք | | (4,998) | (70,426) |

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 66-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

| Հազար ՀՀ դրամ | Շանթ. | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|---------------------------------------------------|-------|-------------------------|-------------------------|
| <i>Ակտիվներ</i> | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 14 | 1,072 | 52,542 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 15 | 62,868 | 95,176 |
| Ֆինանսական վաճակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 16 | 1,608,374 | 784,885 |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ | 17 | 40,562 | 33,018 |
| Հետաձգված հարկային ակտիվ | 13 | 29,045 | 18,738 |
| Այլ ակտիվներ | 18 | 62,390 | 68,898 |
| Ընդամենը՝ ակտիվներ | | <u>1,804,311</u> | <u>1,053,257</u> |
| <i>Պարտավորություններ և սեփական կապիտալ</i> | | | |
| <i>Պարտավորություններ</i> | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 19 | 1,206,688 | 682,128 |
| Այլ պարտավորություններ | 20 | 130,269 | 105,277 |
| Ընդամենը՝ պարտավորություններ | | <u>1,336,957</u> | <u>787,405</u> |
| <i>Սեփական կապիտալ</i> | | | |
| Բաժնետիրական կապիտալ | 21 | 556,500 | 350,000 |
| Կուտակված վնաս | | (89,146) | (84,148) |
| Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ | | <u>467,354</u> | <u>265,852</u> |
| Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ | | <u>1,804,311</u> | <u>1,053,257</u> |

Ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրվել են 2022թ. մայիսի 25-ին՝

Արսեն Բազիկյան

Վահագն Մարգարյան

Գլխավոր գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 66-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

| Հազար ՀՀ դրամ | Բաժնետիրական կապիտալ | Կուտակված վնաս | Ընդամենը |
|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----------|
| Հաշվեկշիռը 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 350,000 | (84,148) | 265,852 |
| Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում | 206,500 | - | 206,500 |
| Ընդամենը սեփականատերերի հետ գործարքներ | 206,500 | - | 206,500 |
| Տարվա վնաս | - | (4,998) | (4,998) |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք | - | (4,998) | (4,998) |
| Հաշվեկշիռը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 556,500 | (89,146) | 467,354 |
| Հաշվեկշիռը 2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 250,000 | (13,722) | 236,278 |
| Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում | 100,000 | - | 100,000 |
| Ընդամենը սեփականատերերի հետ գործարքներ | 100,000 | - | 100,000 |
| Տարվա վնաս | - | (70,426) | (70,426) |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք | - | (70,426) | (70,426) |
| Հաշվեկշիռը 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 350,000 | (84,148) | 265,852 |

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս
ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 66-րդ էջերում ներկայացված
կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i> | | |
| Վնաս մինչև հարկումը | (15,305) | (86,575) |
| <i>Ճշգրտումներ</i> | | |
| Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ | 8,130 | 6,117 |
| Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկման ծախս | 8,214 | 6,345 |
| Ոչ առևտրային ակտիվների և պարտավորությունների արտարժույթային փոխարկումից զուտ օգուտ | (17,543) | (3,851) |
| Ստացվելիք տոկոսներ | (4,254) | (3,176) |
| Վճարվելիք տոկոսներ | 5,647 | 2,782 |
| Այլ հաշվեգրված ծախսեր | 4,078 | 5,699 |
| <i>Դրամական միջոցների հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները</i> | <u>(11,033)</u> | <u>(72,659)</u> |
| <i>(Ավելացում)/Նվազում գործառնական ակտիվներում</i> | | |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 29,389 | (85,075) |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | (861,303) | (652,627) |
| Այլ ակտիվներ | 36,133 | 63,521 |
| <i>Ավելացում/(Նվազում) գործառնական պարտավորություններում</i> | | |
| Այլ պարտավորություններ | (26,253) | 43,143 |
| Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ մինչև շահութահարկը | <u>(833,067)</u> | <u>(703,697)</u> |
| Վճարված շահութահարկ | - | - |
| Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ | <u>(833,067)</u> | <u>(703,697)</u> |
| <i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i> | | |
| Հիմնական միջոցների առք | (1,984) | (18,344) |
| Ոչ նյութական ակտիվների առք | - | (5,940) |
| Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ | <u>(1,984)</u> | <u>(24,284)</u> |

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն (շարունակություն)

Հազար ՀՀ դրամ

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| <i>Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i> | | |
| Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում | 206,500 | 100,000 |
| Ստացված վարկեր և փոխառություններ | 2,727,030 | 1,004,566 |
| Վարկերի և փոխառությունների մարում | (2,146,045) | (466,721) |
| Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում | (3,311) | (1,300) |
| Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ | 784,174 | 636,545 |
| Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ նվազում | (50,877) | (91,436) |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա սկզբի դրությամբ | 52,542 | 143,216 |
| Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա | (593) | 762 |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջի դրությամբ (ծանոթ. 14) | 1,072 | 52,542 |
| Լրացուցիչ տեղեկատվություն` | | |
| Ստացված տոկոսներ | 23,531 | 57,238 |
| Վճարված տոկոսներ | (95,950) | (24,914) |

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 66-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1 Գործունեության բնույթը և ընդհանուր տեղեկություններ

«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ԼԻԶԻՆԳ ՔԱՄՓՆԻ» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն) հիմնադրվել է 2019թ. Հայաստանի Հանրապետությունում և հանդիսանում է փակ բաժնետիրական ընկերություն: Ընկերությունը գործում է ՀՀ օրենսդրության շրջանակներում և իր գործունեությունն իրականացնում է ՀՀ կենտրոնական բանկի (այսուհետ՝ ՀՀ ԿԲ) կողմից 2019թ. հոկտեմբերի 11-ին տրված N 50 արտոնագրային համարի ներքո:

Ընկերությունն իրականացնում է ֆինանսական վարձակալության գործառնություններ, ինչպես նաև վարկեր է տրամադրում հաճախորդներին:

Ընկերության գլխավոր գրասենյակի հասցեն է՝ Հայաստան, Երևան, Վաղարշ Վաղարշյան փող., 12 շենք, տարածք 11:

Ընկերության աշխատակիցների թիվը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմում է 15 (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 13):

2 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում և Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից:

2020թ. անկումից հետո Հայաստանի տնտեսությունը թևակոխել է կայուն վերականգնման փուլ: Ակնկալվում է, որ COVID-19-ի համավարակային իրավիճակի աստիճանական բարելավումը, Արցախի Հանրապետության վիճելի տարածքների շուրջ հրադադարի մասին համաձայնագիրը, ինչպես նաև պետական և մասնավոր ներդրումների ընդլայնումը կխթանեն 2022թ. աճը:

Գործարար միջավայրի բարելավմանն ուղղված Կառավարության ջանքերը, ՓՄՁ-ների համար ֆինանսական հասանելիության ընդլայնումը, առաջնահերթ սոցիալական ծախսերի համար հնարավորությունների ստեղծումը, ինչպես նաև կապիտալի շուկայի զարգացման ընդլայնված գործողությունների ծրագիրը նույնպես կարող են Հայաստանի տնտեսության կայունության և զարգացման համար նպաստավոր պայմաններ ստեղծել:

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գործունեության վրա Հայաստանի գործարար միջավայրի ազդեցության ղեկավարության գնահատականը:

Այնուամենայնիվ, ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

3 Հաշվետվությունների պատրաստման հիմունքները

3.1 Համապատասխանությունը

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ), որոնք հաստատվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից և

Մեկնաբանությունների՝ հաստատված Ֆինանսական Հաշվետվությունների
Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի կողմից (ՖՀՄՄԿ):

Ընկերությունը պատրաստում է իր հաշվետվությունները ՀՀ գործող օրենսդրության և
հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների պահանջներին
համապատասխան: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հիմնված են Ընկերության
հաշվառման գրանցումների վրա, որոնք ճշգրտվել և վերադասակարգվել են ՖՀՄՄ-ին
համապատասխանեցնելու նպատակով:

3.2 Համադրելի տեղեկատվություն

Համադրելի տեղեկատվությունը վերադասակարգվել է՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի
ներկայացման փոփոխությունների հետ համապատասխանություն ապահովելու
նպատակով:

Շահույթ կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
հաշվետվության ներկայացման փոփոխությունը հանդիսանում է «Այլ տոկոսային եկամուտ»
առանձին տողի ներկայացումը:

3.3 Չափման հիմունքները

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված
արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները՝ պատմական արժեքով:

3.4 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Ընկերության գործառնական արժույթն այն հիմնական տնտեսական միջավայրի արժույթն է,
որտեղ գործում է Ընկերությունը: Ընկերության գործառնական և ներկայացման արժույթ է
հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության դրամը (այսուհետ՝ ՀՀ դրամ), քանի որ այս
արժույթն է լավագույն կերպով արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած
իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:
Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազարների ճշտությամբ, եթե
այլ բան նշված չէ: ՀՀ սահմաններից դուրս դրամը ազատ փոխարկելի չէ:

3.5 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխություններ

Ընթացիկ տարում Ընկերությունն առաջին անգամ կիրառել է որոշ ստանդարտներ և
փոփոխություններ, որոնք կիրառելի են 2021թ. հունվարի 1-ից կամ դրանից հետո սկսվող
ժամանակաշրջանների համար: Ընկերությունը վաղաժամկետ չի ընդունել որևէ այլ ստանդարտ,
մեկնաբանություն կամ փոփոխություն, որոնք ուժի մեջ են մտել, բայց դեռ կիրառելի չեն:

Ներքոհիշյալ նոր ստանդարտներն ու փոփոխությունները, որոնք առաջին անգամ կիրառվել են
2021թ., որևէ էական ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության տարեկան ֆինանսական
հաշվետվությունների վրա:

- *COVID-19-ի հետ կապված վարձակալության արտոնություններ 2021թ հունիսի 30-ից
հետո (ՖՀՄՄ 16 փոփոխություններ),*
- *«Ուղենշային տոկոսադրույքի բարեփոխում (փուլ 2)» (ՖՀՄՄ 9, ՀՀՄՄ 39, ՖՀՄՄ 16, ՖՀՄՄ
4 և ՖՀՄՄ 7 փոփոխություններ)*

3.6 Ընկերության կողմից դեռևս չկիրառվող ստանդարտներ և մեկնաբանություններ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման օրվա դրությամբ լույս են տեսել մի շարք նոր ստանդարտներ, գործող ստանդարտների վերաբերյալ փոփոխություններ և մեկնաբանություններ, որոնք դեռևս ուժի մեջ չեն մտել: Ընկերությունը վաղաժամկետ չի ընդունել այդ ստանդարտներից և մեկնաբանություններից որևէ մեկը:

Ղեկավարությունը կանխատեսում է, որ կիրառելի նոր ստանդարտներն ու մեկնաբանությունները կընդունվեն Ընկերության կողմից՝ դրանց ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող առաջիկա ժամանակաշրջանում:

Ղեկավարության կանխատեսմամբ այս փոփոխությունները էական ազդեցություն չեն ունենա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա և ներկայացված են ստորև:

- *Մուտքեր նախքան նախատեսված օգտագործումը (ՀՀՄՄ 16 փոփոխություններ)*
- *2018-2020թթ. ՖՀՄՄ-ների տարեկան բարեփոխումներ-(ՖՀՄՄ 1, ՖՀՄՄ 9, ՀՀՄՄ 41, ՖՀՄՄ 16 փոփոխություններ):*
- *Մեկ գործարքի հետ կապված ակտիվների և պարտավորությունների հետաձգված հարկ*

4 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Ներկայացվող հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում: Հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

4.1 Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն և ստացված եկամուտը կարելի է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Ընկերությունից և ծախսը կարելի է արժանահավատորեն չափել: Ստորև ներկայացվող չափանիշները նույնպես պետք է հաշվի առնվեն մինչև եկամուտի ճանաչումը:

Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդ

Տոկոսային եկամուտը և ծախսը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Արդյունավետ տոկոսադրույքն այն դրույքն է, որը ֆինանսական գործիքի գործողության ակնկալվող ժամկետի համար գնահատված դրամական միջոցների ապագա վճարումները կամ ստացվելիք գումարները զեղչում է ճշգրիտ մինչև՝

- ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը կամ
- ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքը:

Ֆինանսական գործիքների, բացառությամբ գնված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ակտիվների, արդյունավետ տոկոսադրույքը հաշվարկելիս Ընկերությունը գնահատում է ապագա դրամական միջոցների հոսքերը՝ հաշվի առնելով ֆինանսական գործիքի բոլոր պայմանագրային պայմանները, սակայն առանց հաշվի առնելու ակնկալվող պարտքային կորուստը: Գնված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների համար հաշվարկվում է պարքային ռիսկով ճշգրտված արդյունավետ տոկոսադրույք՝ կիրառելով ապագա դրամական միջոցների հոսքերը՝ ներառյալ ակնկալվող պարտքային կորուստը:

Արդյունավետ տոկոսադրույքի հաշվարկը ներառում է գործարքի հետ կապված ծախսումները և վճարված կամ ստացված բոլոր այն գումարները, որոնք կազմում են արդյունավետ տոկոսադրույքի բաղկացուցիչ մասը: Գործարքի հետ կապված ծախսումները ներառում են այն

լրացուցիչ ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը:

Ամորտիզացված արժեք և համախառն հաշվեկշռային արժեք

Ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքն այն գումարն է, որով ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական պարտավորությունը չափվում է սկզբնական ճանաչման պահին՝ հանած հիմնական գումարի մարումները, գումարած կամ հանած սկզբնական գումարի և մարման գումարի տարբերության գծով կուտակված ամորտիզացիան՝ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով, և ֆինանսական ակտիվների համար՝ ճշգրտված ակնկալվող պարտքային կորուստի գծով պահուստի մասով: Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքն իրենից ներկայացնում է ֆինանսական ակտիվի ամորտիզացված արժեքը՝ նախքան ակնկալվող պարտքային կորուստի գծով պահուստի մասով ճշգրտումը:

Տոկոսային եկամուտների և ծախսերի հաշվարկ

Տոկոսային եկամտի և ծախսերի հաշվարկում արդյունավետ տոկոսադրույքը կիրառվում է ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքի (եթե ակտիվը արժեզրկված չէ) կամ պարտավորության ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ:

Այնուամենայնիվ, սկզբնական ճանաչումից հետո արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների համար տոկոսային եկամուտը հաշվարկվում է՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույք ֆինանսական ակտիվի գուտ ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ: Եթե ակտիվը այլևս արժեզրկված չէ, ապա տոկոսային եկամուտը հաշվարկվում է համախառն հիմունքով:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների գծով տոկոսային եկամուտը հաշվարկվում է՝ ճշգրտված արդյունավետ տոկոսադրույքը կիրառելով ակտիվի ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ: Տոկոսային եկամուտը չի հաշվարկվում համախառն հիմունքով, նույնիսկ եթե ակտիվի պարտքային ռիսկը բարելավվում է:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տես 4.4.6 ծանոթագրությունում:

Այլ տոկոսային եկամուտ

Այլ տոկոսային եկամտի հաշվարկում անվանական տոկոսադրույքը կիրառվում է ակտիվի համախառն արժեքի նկատմամբ գծային հիմունքով:

Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր

Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտը և ծախսերը, որոնք կազմում են ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը, ներառվում են արդյունավետ տոկոսադրույքի հաշվարկում:

Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով այլ եկամուտը, վաճառքների գծով միջնորդավճարները, տեղաբաշխման գծով միջնորդավճարները ճանաչվում են համապատասխան ծառայությունը մատուցելիս: Եթե չի ակնկալվում, որ փոխատվության հանձնառությունը կհանգեցնի վարկի տրամադրմանը, ապա համապատասխան փոխատվության հանձնառության գծով վճարը ճանաչվում է գծային մեթոդով՝ հանձնառության ժամկետի ընթացքում:

Հաճախորդի հետ պայմանագիրը, որի արդյունքում Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչվում է ֆինանսական գործիք, կարող է մասնակիորեն գտնվել ՖՀՄՍ 9-ի գործողության ոլորտում և մասնակիորեն՝ ՖՀՄՍ 15-ի գործողության ոլորտում: Նման դեպքերում Ընկերությունը նախ կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ը՝ առանձնացնելու և չափելու համար

պայմանագրի այն մասը, որը գտնվում է ՖՀՄՄ 9-ի գործողության ոլորտում, այնուհետև կիրառում է ՖՀՄՄ 15-ը՝ պայմանագրի մնացած մասի համար:

Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով ծախսերը հիմնականում վերաբերում են գործարքների գծով վճարներին և սպասարկման վճարներին, որոնք ծախսագրվում են ծառայությունը ստանալիս:

4.2 Արտարժույթ

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված առևտրային նպատակներով պահվող ակտիվների և պարտավորությունների փոխարկումից առաջացած օգուտը և վնասը և ոչ առևտրային ակտիվների փոխարկումից գոյացող օգուտը և վնասը ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվության «արտարժույթային գործառնություններից զուտ օգուտ» հոդվածում: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով կիրառելով հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը:

Պատմական արժեքով հաշվառվող ոչ դրամային արտարժույթային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա փոխարժեքով:

Յուրաքանչյուր գործառնության պայմանագրով նախատեսված փոխարժեքի և տվյալ գործառնության օրվա գործող փոխարժեքի տարբերությունից առաջացող օգուտը կամ վնասը հաշվառվում է շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվության «արտարժույթային գործառնություններից զուտ օգուտ» հոդվածի «արտարժույթի փոխարկումից զուտ օգուտ» տողում:

Ընկերության կողմից ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման նպատակով օգտագործվել են հետևյալ փոխարժեքները.

| | <u>31 դեկտեմբերի 2021թ.</u> | <u>31 դեկտեմբերի 2020թ.</u> |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ՀՀ դրամ/1 ԱՄՆ դոլար | 480.14 | 522.59 |
| ՀՀ դրամ/1 Եվրո | 542.61 | 641.11 |

4.3 Հարկում

Շահույթի գծով հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, ինչի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարված հարկերի ճշգրտումները: Այն դեպքում, երբ ֆինանսական հաշվետվություններն արտոնված են ներկայացման համար մինչև համապատասխան հարկային հաշվետվությունների ներկայացնելը, ապա հարկվող շահույթը կամ վնասը հիմնված է մոտավոր թվերի վրա: Հարկային մարմինները կարող են ունենալ ավելի խիստ մոտեցում հարկային օրենսդրությունը մեկնաբանելիս և հարկային հաշվարկները ստուգելիս: Որպես արդյունք, հարկային մարմինները կարող են պահանջել լրացուցիչ հարկերի մուծում այն գործարքների գծով, որոնց համար նախկինում պահանջ չի ներկայացվել: Հետևաբար, կարող են առաջանալ նշանակալի լրացուցիչ հարկեր, տույժեր և տուգանքներ: Հարկային ստուգումը կարող է ներառել ստուգման տարվան անմիջապես նախորդող 3 օրացուցային տարիներ: Որոշ հանգամանքներում հարկային ստուգումը կարող է ներառել ավելի երկար ժամանակաշրջաններ:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են հաշվապահական հաշվեկշռի պարտավորությունների մեթոդի համաձայն, որը հաշվի է առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք

առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների և հարկային նպատակներով հաշվարկվող գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ տարբերություններն առաջացել են գուղվիլի նախնական ճանաչման ժամանակ կամ կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններից առաջացող ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում և ինչը առաջացման պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական, և ոչ էլ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվ ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

ՀՀ-ում ընկերություններն իրենց գործունեության ընթացքում վճարում են նաև այլ հարկեր: Այդ հարկերը ներառված են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվության «Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր» հոդվածում:

4.4 Ֆինանսական գործիքներ

4.4.1 Ճանաչում և սկզբնական չափում

Ընկերությունը սկզբնապես ճանաչում է վարկերը և ավանդները դրանց ստեղծման օրվա դրությամբ: Բոլոր այլ ֆինանսական գործիքները (ներառյալ ֆինանսական ակտիվների կանոնավոր գնումները և վաճառքները) ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ, որը Ընկերության գործիքի պայմանագրային կողմ դառնալու ամսաթիվն է:

Սկզբնական ճանաչման պահին կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական պարտավորությունը չափում է իր իրական արժեքով՝ գումարած կամ հանած, երբ դա «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվ կամ ֆինանսական պարտավորություն չէ, գործարքի գծով այն ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը:

4.4.2 Դասակարգում

Ֆինանսական ակտիվներ

Սկզբնական ճանաչման պահին ֆինանսական ակտիվը ունի երեք հիմնական դասակարգում՝ ամորտիզացված արժեքով չափվող, իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ արդյունքի միջոցով չափվող (FVOCI) և իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող (FVTPL):

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե միաժամանակ բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմաններին և չի նախանշվում որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող

- ակտիվը պահվում է բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակը պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերի հավաքագրումն է, և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ են:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմաններին և չի նախանշվում որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

- այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակն է թե՛ պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերի հավաքագրումը և թե՛ ֆինանսական ակտիվի վաճառքը և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներ են:

Առևտրային նպատակներով չպահվող բաժնային գործիքներում կատարվող ներդրումների սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն որոշել ներկայացնել իրական արժեքի հետագա փոփոխություններն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում: Այս ընտրությունը կատարվում է առանձին յուրաքանչյուր ներդրման համար:

Մյուս բոլոր ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

Բացի այդ, սկզբնական ճանաչման պահին Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն նախորոշել ֆինանսական ակտիվը, որը համապատասխանում է ամորտիզացված արժեքով կամ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվելու պահանջներին, որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող, եթե դա թույլ կտա վերացնել կամ էականորեն նվազեցնել հաշվապահական հաշվառման անհամապատասխանությունը, որը կառաջանար այլ պարագայում:

Բիզնես մոդելի գնահատում

Ընկերությունը պորտֆելի մակարդակում գնահատում է բիզնես մոդելի նպատակը, որի շրջանակում պահվում է ակտիվը, քանզի այս գնահատումը լավագույնս արտացոլում է բիզնեսի կառավարման և ղեկավարությանը տեղեկատվության տրամադրման եղանակը: Դիտարկվող տեղեկատվությունը ներառում է.

- պորտֆելի համար սահմանված քաղաքականությունը ու նպատակները և այդ քաղաքականության գործնական կիրառությունը: Մասնավորապես, արդյոք ղեկավարության ռազմավարությունը ուղղված է պայմանագրով նախատեսված տոկոսային եկամուտ ստացմանը, տոկոսադրույքների որոշակի կառուցվածքի պահպանմանը, ֆինանսական ակտիվների գործողության ժամկետների համապատասխանեցմանն այն պարտավորությունների գործողության ժամկետներին, որոնք ֆինանսավորում են այդ ակտիվները, կամ դրամական միջոցների իրացմանն ակտիվների վաճառքի միջոցով,
- ինչպես է գնահատվում պորտֆելի եկամտաբերությունը և ինչպես է այդ տեղեկատվությունը ներկայացվում Ընկերության ղեկավարությանը.
- բիզնես մոդելի և դրա շրջանակում պահվող ֆինանսական ակտիվների արդյունավետության վրա ազդող ռիսկերը և այդ ռիսկերի կառավարման եղանակը,
- ինչպես են վարձատրվում ղեկավարները, օրինակ՝ արդյոք վարձատրությունը կախված է կառավարվող ակտիվների իրական արժեքից կամ պայմանագրային հավաքագրված դրամական միջոցների հոսքերից,
- նախորդ ժամանակաշրջաններում վաճառքների հաճախականությունը, ծավալը և ժամկետները, այդ վաճառքների պատճառները և հետագա վաճառքների վերաբերյալ ակնկալիքները: Այնուամենայնիվ, վաճառքների գծով գործունեության մասին տեղեկատվությունը դիտարկվում է ոչ թե առանձին հիմունքով, այլ որպես ընդհանուր գնահատման մաս, թե ինչպես է Ընկերությունը հասնում ֆինանսական ակտիվները կառավարելու համար սահմանված նպատակին և ինչպես են դրամական հոսքերը ձևավորվում:

Պայմանագրային դրամական հոսքերի բնութագրի գնահատում – միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսի վճարումներ (SPPI test)

Այս գնահատման նպատակով «մայր գումար» է սահմանվում ֆինանսական ակտիվի իրական արժեքը սկզբնական ճանաչման պահին: «Տոկոսը» սահմանվում է որպես փողի ժամանակային արժեքի և որոշակի ժամանակահատվածում չմարված մայր գումարի հետ կապված պարտքային ռիսկի և փոխատվության հետ առնչվող այլ հիմնական ռիսկերի ու ծախսերի (օրինակ՝ իրացվելիության ռիսկի և վարչական ծախսերի) համար հատուցում և ներառում է շահույթի մարժան:

Գնահատելու համար՝ արդյոք պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերը միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսի վճարումներ են, Ընկերությունը հաշվի է առնում գործիքի պայմանագրային պայմանները: Մա ներառում է նաև այն գնահատումը՝ արդյոք ֆինանսական ակտիվը ներառում է այնպիսի պայմանագրային պայման, որը կարող է փոխել պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերի գումարը և ժամկետն այնպես, որ ֆինանսական ակտիվը չի բավարարի այդ պայմանը:

Գնահատման ժամանակ Ընկերությունը դիտարկում է.

- պայմանական դեպքեր, որոնք կարող են փոխել դրամական միջոցների հոսքերի գումարը և ժամկետը,
- լծակավորման հատկանիշը,
- վաղաժամկետ մարման և ժամկետի երկարաձգման պայմանները,
- պայմանները, որոնք սահմանափակում են որոշակի ակտիվների նկատմամբ Ընկերության պահանջը (օրինակ՝ առանց ռեզրեսի իրավունքի ակտիվների գծով պայմանավորվածություններ) և
- հատկանիշներ, որոնք փոխում են փողի ժամանակային արժեքը, օրինակ, տոկոսադրույքների պարբերական վերանայումը:

Վերադասակարգումներ

Ֆինանսական ակտիվները չեն վերադասակարգվում սկզբնական ճանաչումից հետո, բացառությամբ այն ժամանակաշրջանի, երբ Ընկերությունը փոխում է իր բիզնես մոդելը ֆինանսական ակտիվների կառավարման նպատակով: Ֆինանսական պարտավորությունները երբեք չեն վերադասակարգվում:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունը դասակարգում է իր ֆինանսական պարտավորությունները որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող:

4.4.3 Ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվներ

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ այդ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական միջոցների հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը (տես նաև ծանոթագրություն 4.4.4) կամ երբ փոխանցում է պայմանագրային դրամական միջոցների հոսքերի ստանալու իրավունքը այնպիսի գործարքով, որով ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները փոխանցվում են կամ երբ չեն փոխանցվում սեփականության բոլոր ռիսկերն ու օգուտները, և դա չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի նկատմամբ հսկողությունը:

Ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչման դեպքում ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի (կամ ապաճանաչված ակտիվի մասի վրա բաշխված հաշվեկշռային արժեքի) և (i)ստացված

հատուցման (ներառյալ ցանկացած նոր ակտիվ հանած ցանկացած նոր պարտավորություն) և (ii) այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում ճանաչված կուտակային օգուտի կամ վնասի տարբերությունը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

Որպես այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող նախորոշված բաժնային ներդրումային արժեթղթերի գծով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում ճանաչված կուտակային օգուտը/կորուստը չի ճանաչվում շահույթում կամ վնասում նշված արժեթղթերի ապաճանաչման ժամանակ: Ապաճանաչման պահանջները բավարարող փոխանցված ֆինանսական ակտիվներում Ընկերության կողմից ստեղծված կամ պահպանված մասնակցությունը ճանաչվում է որպես առանձին ակտիվ կամ պարտավորություն:

Ընկերությունը գործարքներ է կնքում, որոնց համաձայն՝ փոխանցում է իր ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված ակտիվները, սակայն պահում է փոխանցված ակտիվների կա՛մ բոլոր, կա՛մ գրեթե բոլոր ռիսկերն ու հատույցները, կա՛մ դրանց մի մասը: Նման դեպքերում փոխանցված ակտիվները չեն ապաճանաչվում: Այսպիսի գործարքների օրինակներ են արժեթղթերի փոխատվությունը և վաճառքի ու հետգնման գործարքները:

Եթե ակտիվները վաճառվում են երրորդ կողմին համանման գնով հետգնման սվոփով, գործարքը հաշվառվում է որպես գրավով ապահովված ֆինանսավորման գործարք, որը նման է վաճառքի և հետգնման գործարքներին, քանի որ Ընկերությունը պահպանում է նմանատիպ ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու հատույցները:

Գործարքներում, որոնցում Ընկերությունը չի պահպանում և չի փոխանցում ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու հատույցները և պահպանում է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվը այնքանով, որքանով շարունակվում է իր ներգրավվածությունը ֆինանսական ակտիվի մեջ, որն այն չափն է, որով այն ենթարկված է փոխանցված ակտիվի արժեքի փոփոխությունների ազդեցությանը:

Որոշ գործարքներում Ընկերությունը պահպանում է փոխանցված ֆինանսական ակտիվը վճարի դիմաց սպասարկելու պարտավորությունը: Փոխանցված ակտիվը ապաճանաչվում է, եթե բավարարում է ապաճանաչման չափանիշներին: Ակտիվը կամ պարտավորությունը ճանաչվում են սպասարկման պայմանագրով, եթե սպասարկման վճարը ավելին է (ակտիվ) կամ պակաս (պարտավորություն), քան սպասարկման դիմաց բավարար չափով հատուցումը:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունը երբ, նրա պայմանագրային պարտավորությունները չեն կատարվում կամ չեղյալ են համարվում, կամ ժամկետը լրանում է:

4.4.4 Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխում

Ֆինանսական ակտիվներ

Եթե ֆինանսական ակտիվի պայմանները փոփոխվում են, Ընկերությունը գնահատում է՝ արդյոք փոփոխված ակտիվի դրամական միջոցների հոսքերը էականորեն են տարբերվում: Եթե դրամական միջոցների հոսքերը էականորեն են տարբերվում, ապա սկզբնական ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի պայմանագրային իրավունքները համարվում են ուժը կորցրած: Այս դեպքում սկզբնական ֆինանսական ակտիվը ապաճանաչվում է (տես 4.4.3 ծանոթագրություն), իսկ նոր ֆինանսական ակտիվը ճանաչվում է իրական արժեքով՝ գումարած պայմաններին համապատասխանող գործարքի գծով ծախսումները:

Եթե փոփոխված ակտիվի ամորտիզացված արժեքով դրամական հոսքերը էականորեն չեն տարբերվում, ապա փոփոխությունը չի հանգեցնում ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչման: Այս դեպքում Ընկերությունը վերահաշվարկում է ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը և համախառն հաշվեկշռային արժեքի ճշգրտման արդյունքում առաջացած գումարը ճանաչում է որպես փոփոխությունից օգուտ կամ վնաս շահույթում կամ վնասում: Եթե

նմանատիպ փոփոխությունը կատարվում է վարկառուի ֆինանսական դժվարությունների պատճառով (տես 4.4.6 ծանոթագրություն), ապա օգուտը կամ վնասը ներկայացվում է արժեզրկումից կորուստների հետ միասին: Այլ դեպքերում՝ այն ներկայացվում է որպես տոկոսային եկամուտ:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունը, երբ վերջինիս պայմանները փոփոխվել են և փոփոխված պարտավորության դրամական միջոցների հոսքերը, ըստ էության, տարբեր են: Այս դեպքում փոփոխված պայմանների հիման վրա ճանաչվում է նոր ֆինանսական պարտավորություն իրական արժեքով: Մարված ֆինանսական պարտավորության և փոփոխված պայմաններով նոր ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

4.4.5 Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը ֆինանսական հաշվետվություններում հաշվանցվում են և ներկայացվում են զուտ արժեքով, եթե գոյություն ունի օրենսդրորեն հաստատված իրավունք իրականացնելու հաշվառված գումարների հաշվանցում, ինչպես նաև մտադրություն ներկայացնելու այն գուման սկզբունքով կամ միաժամանակ իրացնելու ակտիվը և մարելու պարտավորությունը:

Եկամուտները և ծախսերը ներկայացվում են զուտ արժեքի հիման վրա, միայն երբ դա թույլատրվում է համաձայն ՖՀՄՄ-ների, կամ մի խումբ համանման գործարքներից բխող օգուտի և վնասի դեպքում, օրինակ՝ Ընկերության առևտրային գործունեության ընթացքում:

4.4.6 Արժեզրկում

Ընկերությունը կանխատեսումների հիման վրա գնահատում է ակնկալվող պարտքային կորուստները (ECL) հետևյալ ֆինանսական գործիքների նկատմամբ, որոնք չեն չափվում իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով.

- ֆինանսական ակտիվներ, որոնք չափվում են ամորտիզացված արժեքով
- իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվներ
- վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր
- փոխատվության հանձնառություններ
- ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրեր

Բաժնային ֆինանսական գործիքների համար արժեզրկում չի հաշվարկվում:

Ընկերությունը չափում է կորուստների գծով պահուստները ֆինանսական գործիքի ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստներին հավասար գումարի չափով, բացառությամբ ստորև նշված գործիքների, որոնց համար Ընկերությունը պետք է հաշվարկի ֆինանսական գործիքի ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստը այն գումարի չափով, որը հավասար է 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներին.

- հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պարտազանցման ցածր ռիսկով պարտքային ներդրումային արժեթղթեր,
- այլ ֆինանսական գործիքներ, որոնց գծով պարտքային ռիսկը սկզբնական ճանաչումից հետո էականորեն չի աճել:

12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստները ակնկալվող պարտքային կորուստների մի մասն են, որոնք առաջանում են ֆինանսական գործիքի գծով հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսում հնարավոր պարտազանցման դեպքերից:

Ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստները ակնկալվող պարտքային կորուստներ են, որոնք առաջանում են բոլոր հնարավոր պարտազանցման դեպքերից ֆինանսական գործիքի ակնկալվող ժամկետի ընթացքում:

Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափում

Ե՛վ ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստները, և՛ 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկվում են կա՛մ անհատական, կա՛մ խմբային հիմունքներով՝ կախված ֆինանսական գործիքների հիմքում ընկած պորտֆելի բնույթից:

Ընկերությունը մշակել է քաղաքականություն, որը թույլ է տալիս յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գնահատել արդյոք ֆինանսական գործիքի պարտքային ռիսկը էականորեն է աճել սկզբնական ճանաչումից հետո՝ հաշվի առնելով ֆինանսական գործիքի մնացած գործողության ժամկետի ընթացքում առաջացած պարտազանցման ռիսկի փոփոխությունը: Ավելի մանրամասն բացատրվում է 28.1.2 ծանոթագրությունում:

Վերոնշյալի հիման վրա՝ Ընկերությունը դասակարգում է իր ֆինանսական գործիքները փուլ 1, փուլ 2, փուլ 3 խմբերում, ինչպես նկարագրված է ստորև՝

- Փուլ 1 - երբ վարկը, ֆինանսական վաճակալության գծով դեբիտորական պարտքը ճանաչվում են առաջին անգամ, Ընկերությունը ճանաչում է պահուստը 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստների հիման վրա: Փուլ 1-ում դասակարգված վարկերը նաև ներառում են մնացորդներ, որոնցում պարտքային ռիսկը բարելավվել է և վարկը վերադասակարգվել է փուլ 2-ից:
- Փուլ 2 - երբ վարկը, ֆինանսական վաճակալության գծով դեբիտորական պարտքը ստեղծման պահից ունեցել է պարտքային ռիսկի էական աճ, Ընկերությունը ձևավորում է գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ: Փուլ 2-ում դասակարգված վարկերը նաև ներառում են մնացորդներ, որոնցում պարտքային ռիսկը բարելավվել է և վարկը վերադասակարգվել է փուլ 3-ից:
- Փուլ 3 – արժեզրկված վարկեր, ֆինանսական վաճակալության գծով դեբիտորական պարտքերը: Ընկերությունը ձևավորում է գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ:
- Գնված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ակտիվների խումբ - գնված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ակտիվներն սկզբնական ճանաչման պահին արժեզրկված ֆինանսական ակտիվներ են: Գնված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ակտիվները հաշվարկվում են իրական արժեքով սկզբնական ճանաչման պահին, իսկ տոկոսային եկամուտը, ըստ էության, ճանաչվում է պարտքային ռիսկով ճշգրտված արդյունավետ տոկոսադրույքով: Ակնկալվող պարտքային կորուստները ճանաչվում են այն չափով, որքանով առկա է ակնկալվող պարտքային կորուստների հետագա փոփոխություն:

Ակնկալվող պարտքային կորուստները պարտազանցում տեղի ունենալու հավանականության, պարտազանցման պահին պարտքի գումարի, պարտազանցման դեպքում կորստի գումարի գեղչված արդյունք են, որոնք սահմանվում են հետևյալ կերպ.

Պարտազանցում տեղի ունենալու հավանականություն (PD): Այն որոշակի ժամանակահատվածի ընթացքում պարտազանցման հավանական լինելու գնահատումն է: Պարտազանցումը կարող է տեղի ունենալ միայն որոշակի պահի գնահատված ժամանակահատվածում, եթե գործիքը նախկինում չի ապաճանաչվել և դեռևս պորտֆելում է:

Պարտքի գումարը պարտազանցման պահին (EAD): Այն ապագա պարտազանցման ամսաթվի դրությամբ պարտքի գնահատված գումարն է՝ հաշվի առնելով հաշվետու ամսաթվից հետո պարքտի գումարի ակնկալվող փոփոխությունները, ներառյալ մայր գումարի և տոկոսների վճարումները պայմանագրով նախատեսված կարգով կամ այլ կերպ, փոխառություն ստանալու իրավունքի օգտագործումը և բաց թողնված վճարումների գծով հաշվեզրկված տոկոսները:

Կորուստը պարտազանցման դեպքում (LGD): Այն արտահայտում է կորստի գնահատված գումարն, որը կառաջանա, եթե որոշակի պահի տեղի ունենա պարտազանցում: Այն հիմնված է վճարման ենթակա պայմանագրային դրամական հոսքերի և այն դրամական հոսքերի տարբերության վրա, որոնք վարկատուն ակնկալում է ստանալ՝ ներառյալ գրավի իրացումից: Այն սովորաբար արտահայտվում է որպես պարտազանցման պահին պարտքի գումարի տոկոս:

Պարտազանցում տեղի ունենալու հավանականությունը պարտազանցման պահին պարտքի գումարը, պարտազանցման դեպքում կորստի գումարը մանրամասն բացահայտվում են 28.1.2 ծանոթագրությունում:

Վերանայված պայմաններով ֆինանսական ակտիվներ

Եթե փոխառուի ֆինանսական դժվարությունների պատճառով ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները վերանայվում կամ փոփոխվում են կամ գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվը փոխարինվում է նորով, ապա գնահատվում է ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչման անհրաժեշտությունը (տես՝ ծանոթ. 4.4.4), և ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկվում են հետևյալ կերպ.

- եթե ակնկալվող վերանայումը չի հանգեցնում գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչմանը, ապա փոփոխված ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերը ներառվում են գոյություն ունեցող ակտիվից ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի պակասորդի հաշվարկում,
- եթե ակնկալվող վերանայումը հանգեցնում է գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչմանը, ապա նոր ակտիվի ակնկալվող իրական արժեքը դիտարկվում է որպես ապաճանաչման պահին գոյություն ունեցող ակտիվի վերջնական դրամական հոսք: Այդ գումարը ներառվում է գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական միջոցների պակասորդի հաշվարկում, որոնք ակնկալվող ապաճանաչման ամսաթվից մինչև հաշվետու ամսաթիվ զեղչվում են գոյություն ունեցող ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով:

Պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական ակտիվներ

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվները և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային ֆինանսական ակտիվները պարտքային առումով արժեզրկված են: Ֆինանսական ակտիվները համարվում են պարտքային առումով արժեզրկված, եթե տեղի են ունենում մեկ կամ ավելի իրադարձություններ, որոնք բացասաբար են անդրադառնում ֆինանսական ակտիվի գնահատված ապագա դրամական միջոցների հոսքերի վրա: Ֆինանսական ակտիվի պարտքային առումով արժեզրկման վկայություններ են հանդիսանում ստորև նշված իրադարձությունների վերաբերյալ տվյալների առկայությունը.

- փոխառուի կամ թողարկողի նշանակալի ֆինանսական դժվարությունները,
- պայմանագրի խախտումը, ինչպիսին է պարտազանցությունը կամ ժամկետանց դառնալը,
- Ընկերության կողմից վարկի կամ փոխատվության պայմանների այնպիսի վերանայումը, որը Ընկերությունն այլ հանգամանքներում չէր դիտարկի,
- հավանականությունը, որ փոխառուն կսննկանա կամ այլ կերպ ֆինանսապես կվերակազմակերպվի, կամ,
- ֆինանսական դժվարությունների հետևանքով արժեթղթերի ակտիվ ֆինանսական շուկայի վերացում,

Վարկը, ֆինանսական վաճակալության գծով դերիտորական պարտքը, որի պայմանները վերաբանակցվել են փոխառուի վիճակի վատթարացման պատճառով, սովորաբար համարվում է պարտքային առումով արժեզրկված, եթե գոյություն չունի ապացույց, որ պայմանագրային

դրամական հոսքերը չստանալու ռիսկը նշանակալիորեն նվազել է և չկան արժեզրկման այլ հայտանիշներ:

Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստի ներկայացումը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում

Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում է հետևյալ կերպ.

- ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ՝ որպես ակտիվների համախառն հաշվեկշռային արժեքից նվազում,
- իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային գործիքներ՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում կորստի պահուստ չի ճանաչվում, քանի որ այս ակտիվների համար հաշվեկշռային արժեքը վերջիններիս իրական արժեքն է: Այնուամենայնիվ, կորստի պահուստը բացահայտվում և ճանաչվում է իրական արժեքի փոփոխությունների գծով պահուստում,
- փոխատվության հանձնառությունների և ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերի համար, որպես կանոն, պահուստի տեսքով.
 - Փոխատվության հանձնառությունների չօգտագործված մասի գծով ամբողջ ժամկետի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատման ժամանակ, Ընկերությունը գնահատում է փոխատվության հանձնառության ամբողջ ժամկետի ընթացքում պորտֆելի այն մասը, որը ակտնկալվում է օգտագործել: Ակնկալվող պարտքային կորուստները հետագայում հիմնվում են դրամական հոսքերի ակնկալվող պակասորդի ներկա արժեքի վրա, եթե վարկը օգտագործվել է: Ակնկալվող դրամական պակասորդները զեղչվում են վարկի ակնկալվող պարտքային կորուստների մոտավոր հաշվարկով:
 - Երբ ֆինանսական գործիքը ներառում է թե՛ օգտագործված և թե՛ չօգտագործված բաղադրիչ, և Ընկերությունը չի կարող նույնականացնել փոխատվության հանձնառության բաղադրիչի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստներն օգտագործված բաղադրիչի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստներից առանձին՝ Ընկերությունը ներկայացնում է ընդհանուր կորստի պահուստ երկու բաղադրիչների համար: Ընդհանուր գումարը ներկայացվում է որպես նվազեցում օգտագործված բաղադրիչի համախառն հաշվեկշռային արժեքից: Կորստի պահուստի ավելցուկը օգտագործված բաղադրիչի համախառն հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ ներկայացվում է որպես պահուստ, և:

Յուրաքանչյուր երաշխավորության վերաբերյալ Ընկերության պարտավորությունը չափվում է սկզբնապես ճանաչված գումարի առավելագույնով՝ հանած շահույթի կամ վնասի մասին հաշվետվությունում ճանաչված կուտակված ամորտիզացիան և ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստը: Կրճատումները զեղչվում են ռիսկով ճշգրտված տոկոսադրույքով, որը ենթակա է բացահայտման: Ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերի հետ կապված ակնկալվող պարտքային կորուստները ճանաչվում են պահուստներում:

Դուրսգրում

Վարկերը, ֆինանսական վաճակալության գծով դեբիտորական պարտքեր դուրս են գրվում (մասնակի կամ ամբողջական), եթե չկան դրանց վերադարձման իրական հեռանկարներ: Դա, որպես կանոն, այն դեպքն է, երբ Ընկերությունը որոշում է, որ պարտապանը չունի այնպիսի ակտիվներ կամ եկամտի աղբյուրներ, որոնք կարող են առաջացնել բավարար դրամական հոսքեր՝ դուրսգրման ենթակա գումարը մարելու համար: Այդ ակտիվի ինչպես ընդհանուր հաշվեկշռային արժեքը, այնպես էլ արժեզրկման պահուստը (եթե առկա են) ուղղակիորեն դուրս են գրվում: Դուրսգրումը իրենից ներկայացնում է ճանաչման մասնակի կամ ամբողջական դադարեցում: Սակայն դուրսգրված ֆինանսական ակտիվները դեռևս կարող են ենթարկվել

պահանջների կատարման՝ Ընկերության պարտքերի հավաքագրման ընթացակարգերի համապատասխան:

4.5 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են այլ բանկերում հաշիվներից, այդ թվում բարձր իրացվելի ավանդային ներդրումներից, որոնց մարման ժամկետը ձեռքբերման օրից 90 օր է, որոնք կարող են փոխարկվել կանխիկ կարճ ժամանակամիջոցում հեշտությամբ և չեն ենթարկվում արժեքի փոփոխման զգալի ռիսկի:

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով:

4.6 Հաճախորդներին տրված վարկեր

Վարկերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Ընկերության կողմից ուղղակիորեն պարտապանին դրամ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Ֆիքսված ժամկետներով տրամադրված վարկերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքից ծախսումները: Երբ տրամադրված գումարների իրական արժեքը տարբերվում է վարկի իրական արժեքից, օրինակ երբ վարկը տրամադրվում է շուկայականից ցածր տոկոսադրույքով, տրամադրված գումարի և վարկի իրական արժեքների տարբերությունը վարկի սկզբնական ճանաչման ժամանակ ձևակերպվում է որպես ծախս շուկայականից ցածր դրույքներով ակտիվների տեղաբաշխումից՝ շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում: Այնուհետև վարկերը չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Ֆիքսված մարման ժամկետ չունեցող վարկերն ու փոխատվությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ ելնելով մարման ենթադրվող ժամկետներից: Հաճախորդներին տրված վարկերի ու փոխատվությունների գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկումից պահուստների գումարներով:

4.7 Վարձակալություն

Ցանկացած նոր պայմանագրի դեպքում Ընկերությունը դիտարկում է, թե արդյոք պայմանագիրը վարձակալական է, կամ պարունակում է վարձակալություն: Վարձակալությունը սահմանվում է որպես «պայմանագիր կամ պայմանագրի մի մաս, որը փոխհատուցման դիմաց փոխանցում է ակտիվ» (հիմքում ընկած ակտիվ) օգտագործման իրավունքը որոշակի ժամանակահատվածի համար: Այս սահմանումը կիրառելու համար Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք պայմանագիրը բավարարում է հետևյալ երեք հիմնական գնահատականներին.

- պայմանագիրը պարունակում է որոշակիացված ակտիվ, որը կա՛մ հստակ սահմանված է պայմանագրում, կա՛մ սահմանվում է անուղղակի վկայության հիման վրա՝ որոշակիացվելով այն պահին, երբ ակտիվը դառնում է հասանելի Ընկերությանն,
- Ընկերությունը իրավունք ունի ստանալու որոշակիացված ակտիվի օգտագործումից, ըստ էության, բոլոր տնտեսական օգուտները օգտագործման ողջ ժամանակահատվածում՝ հաշվի առնելով նրա՝ պայմանագրի որոշակի շրջանակում իրավունքները,
- Ընկերությունը իրավունք ունի օգտագործման ժամանակահատվածի ընթացքում ուղղորդելու որոշակիացված ակտիվի օգտագործումը: Ընկերությունը իրավունք ունի ուղղորդել, թե «ինչպես և ինչ նպատակով» ակտիվն օգտագործել օգտագործման ժամանակաշրջանի ընթացքում:

Վարձակալության ճանաչում և չափում

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ, Ընկերությունը պետք է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչի օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը և վարձակալության գծով պարտավորությունը: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը չափվում է սկզբնական արժեքով, որը ձևավորվում է վարձակալության գծով պարտավորության սկզբնական չափումից, Ընկերության կատարած ցանկացած սկզբնական ուղղակի ծախսերից, վարձակալության ժամկետի ավարտին ակտիվի ապատեղակայման և քանդման ցանկացած ծախսի գնահատումից և նախքան վարձակալության մեկնարկի ամսաթիվը կատարված ցանկացած վարձակալական վճարներից (հանած ստացված ցանկացած խրախուսումները):

Ընկերությունը հաշվարկում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի մաշվածությունը գծային հիմունքով վարձակալության մեկնարկի ամսաթվից մինչև օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի օգտակար ծառայության ավարտի ամսաթվից կամ վարձակալության ժամկետի ավարտի ամսաթվից ամենավաղը: Ընկերությունը նաև գնահատում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը արժեզրկման համար, երբ այդպիսի ցուցանիշներ կան: Վարձակալված գույքի բարելավումները կապիտալիզացվում և մաշվում են գծային հիմունքով՝ որպես հիմք ընդունելով վարձակալության ժամկետից և վարձակալված գույքի օգտակար ծառայության ժամկետից նվազագույնը:

Մեկնարկի ամսաթվին Ընկերությունը չափում է վարձակալության գծով պարտավորությունը այդ ամսաթվին դեռևս չվճարված վարձավճարների ներկա արժեքով՝ դրանք գեղչելով՝ կիրառելով վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքը, եթե այդ դրույքը կարելի է հեշտությամբ որոշել, կամ Ընկերության լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքը:

Վարձակալության գծով պարտավորության չափման մեջ ներառվող վարձավճարները պարունակում են հաստատուն վճարումներ:

Սկզբնական չափումից հետո պարտավորությունը կնվազեցվի կատարված վճարումների և կմեծացվի տոկոսների չափով: Այն վերաչափվում է՝ արտացոլելու ցանկացած վերագնահատում կամ փոփոխություն, կամ եթե առկա են փոփոխություններ ըստ էության հաստատուն վճարումներում:

Երբ վարձակալության գծով պարտավորությունը վերաչափվում է, համապատասխան ճշգրտումը արտացոլվում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվում կամ շահույթում և վնասում, եթե օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը նվազեցվել է գրոյի:

Ընկերությունը կարճաժամկետ վարձակալությունների և փոքրարժեք ակտիվների վարձակալությունների հաշվառման համար ընտրել է գործնական մոտեցումներ: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն ճանաչելու փոխարեն, դրանց հետ կապված վճարումները վարձակալության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում որպես ծախս՝ գծային հիմունքով:

Ընկերությունը սահմանում է իր լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքը՝ վերլուծելով փոխառությունները արտաքին տարբեր աղբյուրների հիման վրա և կատարում է որոշակի ճշգրտումներ՝ արտացոլելու վարձակալության պայմանները և վարձակալված ակտիվի տեսակը:

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ընդգրկվել են հիմնական միջոցների տողում, իսկ վարձակալության գծով պարտավորությունները՝ այլ պարտավորություններում:

Ընկերությունը որպես վարձատու

Որպես վարձատու՝ Ընկերությունը դասակարգում է իր վարձակալությունները որպես գործառնական կամ ֆինանսական:

Վարձակալությունը դասակարգվում է որպես ֆինանսական, եթե այն փոխանցում է հիմքում ընկած ակտիվի սեփականության իրավունքի հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերը և հատույցները և գործառնական, եթե նշվածը տեղի չի ունենում:

Վարձակալության մեկնարկն այն ամսաթիվն է, երբ վարձակալն իրավունք ունի օգտվել վարձակալած ակտիվը օգտագործելու իր իրավունքից: Դա վարձակալության սկզբնական ճանաչման ամսաթիվն է: Ֆինանսական վարձակալության մեկնարկից հետո Ընկերությունը ճանաչում է վարձակալության գուտ ներդրումը, որը ստացվելիք նվազագույն վարձավճարն է, որը զեղչվում է վարձակալության ենթադրվող տոկոսադրույքով: Համախառն ներդրման և ներկայիս արժեքի միջև տարբերությունը գրանցվում է որպես ֆինանսական վարձակալության չվաստակված եկամուտ:

Ֆինանսական եկամուտը ճանաչվում է վարձակալության ընթացքում այնպես, որ ապահովի անփոփոխ պարբերական դրույք վարձակալության շրջանակներում չմարված գուտ ներդրումների նկատմամբ: Սկզբնական ուղղակի ծախսերը ներառվում են ստացվելիք գումարների սկզբնական ճանաչման ժամանակ:

Երբ վարձակալման պայմանագրերի դադարեցման արդյունքում Ընկերության տիրապետության տակ է անցնում վարձակալության առարկան, այդ ակտիվները չափվում են իրացման գուտ արժեքի և պատմական ամորտիզացված արժեքների նվազագույնով:

4.8 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները ներկայացված են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ: Երբ ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը ավելի մեծ է նրա գնահատված փոխհատուցվող գումարից ոչ ժամանակավոր հանգամանքների պատճառով, այն անմիջապես նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող գումարը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում, կիրառելով հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

| | Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարիներ) | Տոկոսադրույք (%) |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|
| Համակարգիչներ և կապի այլ միջոցներ | 3 | 33.3 |
| Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ | 8 | 12.5 |
| Փոխադրամիջոցներ | 8 | 12.5 |
| Այլ հիմնական միջոցներ | 8 | 12.5 |

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման հետ կապված ծախսումները շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես ծախս՝ դրանց կատարման պահին: Կապիտալ բնույթի նորոգման ծախսումները ավելացվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքին, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր առկա ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից, կհոսեն դեպի Ընկերություն: Այս ծախսումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի օգտակար ծառայության մնացորդային ժամկետի ընթացքում:

Հիմնական միջոցի իրացումից առաջացած օգուտ կամ վնասը որոշվում է որպես ակտիվի իրացումից գուտ մուտքերի և հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն և հաշվառվում է գործառնական շահույթում:

4.9 Ներգրված միջոցներ

Ներգրված միջոցները, որոնք ներառում են վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են ստացված միջոցների իրական արժեքով՝ հանած գործառնությունների գծով ուղղակի ծախսերը: Սկզբնական ճանաչումից հետո վարկերը և փոխառությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Եկամուտները և ծախսերը գրանցվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում, ինչպես պարտավորությունների ապաճանաչման ժամանակ, այնպես էլ ամորտիզացիայի ընթացքում:

4.10 Սեփական կապիտալ

Բաժնետիրական կապիտալ

Սովորական բաժնետոմսերը դասակարգվում են որպես կապիտալ: Նոր բաժնետոմսերի թողարկմանը, բացի կազմակերպությունների միավորման դեպքում թողարկվող բաժնետոմսերի, վերաբերող ուղղակի ծախսերը նվազեցվում են կապիտալի աճից: Երբ թողարկման արդյունքում ստացված գումարների իրական արժեքը գերազանցում է բաժնետոմսերի անվանական արժեքը, տարբերությունը հաշվառվում է որպես հավելավճար:

Կուտակված վնաս

Կուտակված վնասը ներառում է ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների կուտակված վնասը:

5 Կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

ՖՀՄՍ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Ընկերության ղեկավարությունը կատարի կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ, դատողություններ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են թողնում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացվող գումարների, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի եկամուտների և ծախսերի վրա: Գնահատումները և դրանց հետ կապված ենթադրությունները, հիմնվելով պատմական փորձի և այլ գործոնների վրա, որոնք հիմնավորված են տվյալ պայմաններում, հիմք են հանդիսանում դատողություններ անելու այն ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնց արժեքը հնարավոր չէ որոշել այլ վստահելի աղբյուրներից: Ամեն դեպքում, չնայած գնահատումները հիմնվում են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների լավագույն պատկերացումների վրա, փաստացի արդյունքները վերջին հաշվով կարող են տարբերվել կատարված գնահատումներից:

Գնահատումները և հիմքում ընկած ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, որում վերանայվել են, և այն ապագա ժամանակաշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

5.1 Դատողություններ

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում

Ընկերությունը գնահատում է այն բիզնես մոդելը, որի շրջանակում ակտիվները պահվում են, ինչպես նաև գնահատում, թե արդյոք ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի տոկոսագումարների վճարումներն են (տե՛ս 4.4.2 ծանոթագրությունը):

Ակնկալվող պարտքային կորուստների հաշվարկմանը վերաբորող չափանիշների սահմանում

Ընկերությունը սահմանում է չափանիշներ որոշելու համար, արդյոք տեղի է ունեցել ֆինանսական ակտիվի պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ սկզբնական ճանաչումից ի վեր, որոշելու համար ակնկալվող պարտքային կորուստների (ԱՊԿ) չափման մեջ ապագայամետ տեղեկատվությունը ներառելու մեթոդաբանությունը և ակնկալվող պարտքային կորուստների չափման համար օգտագործվող մոդելների ընտրությունն և հաստատումը:

5.2 Ենթադրություններ և գնահատման անորոշություն

Իրական արժեքի չափումը

Ֆինանսական գործիքների (երբ ակտիվ շուկայի գնանշումներ չկան) և ոչ ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքը սահմանելու համար ղեկավարությունն օգտագործում է գնահատման մոդելներ: Մա ներառում է գնահատումների և ենթադրությունների մշակում համապատասխան նրան, թե շուկայի մասնակիցները ինչպես կգնահատեն գործիքները: Դեկավարությունն իր ենթադրություններում որքան հնարավոր է հիմնվում է դիտարկվող տվյալների վրա, սակայն դրանք միշտ չէ, որ հասանելի են: Այդ դեպքում, ղեկավարությունն օգտագործում է իր ունեցած ամենալավ տեղեկատվությունը: Գնահատված իրական արժեքը կարող է տարբերվել փաստացի արժեքից, որը հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ կարող է ձեռք բերվել անհատական գործարքների դեպքում (տե՛ս ծանոթագրություն 25):

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետ

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետի գնահատումը նմանատիպ ակտիվների օգտագործման փորձի հիման վրա դատողության արդյունք է: Ապագա տնտեսական օգուտները մարմնավորվում են ակտիվներում և սպառվում հիմնականում օգտագործմանը զուգընթաց: Դեկավարությունը մնացորդային օգտակար ծառայության ժամկետը գնահատում է ակտիվի ընթացիկ տեխնիկական վիճակին համապատասխան և ըստ այն գնահատված ժամանակաշրջանի, որի ընթացքում Ընկերությունը կանխատեսում է ստանալ օգուտներ: Մնացորդային օգտակար ծառայության ժամկետի գնահատման համար հաշվի են առնվում հետևյալ հիմնական գործոններն. ակտիվների կանխատեսվող օգտագործումը, գործառնական գործոններից և պահպանման ծրագրից կախված՝ մաշվածությունը և շուկայական պայմանների փոփոխություններից առաջացող մաշվածությունը:

Վարձակալության երկարաձգման օպցիոններ

Երբ Ընկերությունն ունի վարձակալության երկարաձգման օպցիոն, ղեկավարությունը օգտագործում է իր դատողությունը՝ որոշելու այդ հնարավորության ողջամտորեն կիրառումը: Դեկավարությունը հաշվի է առնում բոլոր փաստերն ու հանգամանքները՝ ներառյալ իրենց նախկին փորձը և ակտիվը փոխելու դեպքում առաջացած ցանկացած ծախս, եթե երկարաձգման օպցիոնը չի կիրառվում վարձակալության ժամկետը որոշելու համար:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք ֆինանսական ակտիվի գծով պարտքային ռիսկը էականորեն է աճել սկզբնական ճանաչումից հետո և ակնկալվող պարտքային կորուստների չափման գործընթացում ապագայամետ տեղեկատվության ներառումը (տե՛ս ծանոթագրություն 28.1.2), ինչպես նաև վերականգնվող դրամական միջոցների հոսքերի գնահատման համար օգտագործվող հիմնական ենթադրությունները (տե՛ս ծանոթագրություն 4.4.6)

Հարկային օրենսդրություն

ՀՀ հարկային օրենսդրությունը ենթակա է տարակարծիք մեկնաբանությունների: Տես՝ 22 ծանոթագրությունը:

6 Չուտ տոկոսային եկամուտ

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <i>Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ</i> | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 1,027 | 668 |
| Վարկեր հաճախորդներին | 9,055 | 5,568 |
| Այլ | 17,703 | 4,961 |
| | <u>27,785</u> | <u>11,197</u> |
| <i>Այլ տոկոսային եկամուտ</i> | | |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դերիտորական պարտքեր | 161,583 | 49,217 |
| | <u>189,368</u> | <u>60,414</u> |
| <hr/> | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 100,077 | 26,898 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 1,520 | 798 |
| | <u>101,597</u> | <u>27,696</u> |
| Ընդամենը տոկոսային եկամուտ | <u>87,771</u> | <u>32,718</u> |

7 Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ֆինանսական վարձակալության պայմանագրերից | 12,854 | 8,256 |
| Մատակարարներից | 11,320 | 8,128 |
| Այլ վճարներ և կոմիսիոն եկամուտներ | 4,621 | 2,863 |
| | <u>28,795</u> | <u>19,247</u> |
| <hr/> | | |
| Վճարահաշվարկային գործառնություններ | 647 | 1,889 |
| | <u>647</u> | <u>1,889</u> |
| Ընդամենը միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով ծախսեր | <u>647</u> | <u>1,889</u> |

8 Արտարժույթային գործառնություններից զուտ օգուտ

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| Արտարժույթային գործառնություններից զուտ վնաս | (3,153) | (911) |
| Ոչ առևտրային ակտիվների և պարտավորությունների արտարժույթային փոխարկումից զուտ օգուտ | 17,543 | 3,851 |
| Ընդամենը արտարժույթային գործառնություններից զուտ օգուտ | 14,390 | 2,940 |

9 Այլ եկամուտներ

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-------------------------|-------|------|
| Շնորհներից եկամուտ | 173 | 609 |
| Այլ եկամուտ | 5,305 | 276 |
| Ընդամենը այլ եկամուտներ | 5,478 | 885 |

10 Արժեզրկման ծախս/(հակադարձում)

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | | |
|----------------------------------------------------|--------|--------|----------|
| | Ծանոթ. | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Վարկեր հաճախորդներին | 15 | (245) | (245) |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 16 | 8,259 | 8,259 |
| Այլ ակտիվներ | 18 | 200 | 200 |
| Ընդամենը արժեզրկման ծախս | | 8,214 | 8,214 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | | |
|----------------------------------------------------|--------|--------|----------|
| | Ծանոթ. | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Վարկեր հաճախորդներին | 15 | 712 | 712 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 16 | 6,472 | 6,472 |
| Այլ ակտիվներ | 18 | (839) | (839) |
| Ընդամենը արժեզրկման ծախս | | 6,345 | 6,345 |

11 Անձնակազմի գծով ծախսեր

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Աշխատակիցների հատուցումներ, ներառյալ դրանց վերաբերող հարկերը | 97,913 | 88,462 |
| Աշխատակիցների ուսուցման ծախսեր | 56 | 748 |
| Ընդամենը անձնակազմի գծով ծախսեր | 97,969 | 89,210 |

12 Այլ ծախսեր

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Այլ հարկեր և տուրքեր | 1,721 | 6,618 |
| Գովազդի ծախսեր | 3,819 | 6,499 |
| Հիմնական միջոցների մաշվածության և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր | 8,130 | 6,117 |
| SS ծառայություններ | 6,780 | 5,899 |
| Ոչ նյութական ակտիվների սպասարկման ծախսեր | 3,705 | 3,296 |
| Խորհրդատվական և այլ ծառայությունների գծով ծախսեր | 3,861 | 2,880 |
| Գրասենյակային ծախսեր | 3,322 | 2,110 |
| Ներկայացուցչական ծախսեր | 1,118 | 2,107 |
| Ապահովագրական ծախսեր | 5,584 | 2,806 |
| Անվտանգության գծով ծախսեր | 1,320 | 1,320 |
| Մասնագիտական ասոցիացիաների վճարներ | 729 | 1,221 |
| Կապի և հաղորդակցման միջոցների գծով ծախսեր | 1,067 | 1,008 |
| Հիմնական միջոցների վերանորոգման և սպասարկման ծախսեր | 749 | 586 |
| Այլ ծախսեր | 3,004 | 2,454 |
| Ընդամենը այլ ծախսեր | 44,909 | 44,921 |

13 Շահութահարկի գծով փոխհատուցում

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------|--------|--------|
| Հետաձգված հարկ | 10,307 | 16,149 |
| Ընդամենը շահութահարկի գծով փոխհատուցում | 10,307 | 16,149 |

Հայաստանի Հանրապետությունում շահութահարկի դրույքաչափը կազմում է 18% (2020թ.՝ 18%): ՀՀ հարկային օրենսդրության և ՖՀՄՄ-ի միջև եղած տարբերությունը մի շարք ակտիվների և պարտավորությունների գծով առաջացնում է ժամանակավոր տարբերություններ ֆինանսական հաշվետվությունների կազման նպատակներով դրանց հաշվեկշռային արժեքների և հարկման բազայի միջև:

Հետաձգված շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է 18% հիմնական դրույքաչափը կիրառելով:

Ստորև ներկայացվում է շահութահարկի գծով փոխհատուցման և հաշվապահական վնասի միջև փոխկապակցվածությունը.

| Հազար ՀՀ դրամ | Արդյունավետ դրույքաչափ | | Արդյունավետ դրույքաչափ | |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|------------------------|-----|
| | 2021 | (%) | 2020 | (%) |
| Վնաս մինչև հարկումը | (15,305) | | (86,575) | |
| Շահութահարկ | (2,755) | 18 | (15,584) | 18 |
| (Զհարկվող եկամուտներ)/Զնվազեցվող ծախսեր | (4,394) | 29 | 128 | - |
| Ոչ առևտրային ակտիվների և պարտավորությունների արտարժույթային փոխարկումից զուտ օգուտ | (3,158) | 20 | (693) | 1 |
| Ընդամենը շահութահարկի գծով փոխհատուցում | (10,307) | 67 | (16,149) | 19 |

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ.

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | | | |
|------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|------------------------------------|
| | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | Շահույթում կամ վնասում ճանաչված | Զուտ մնացորդ | Հետաձգված հարկային ակտիվ | Հետաձգված հարկային պարտավորություն |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | (86) | 86 | - | - | - |
| Հիմնական միջոցներ | (1,186) | (2,119) | (3,305) | - | (3,305) |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 1,270 | 2,143 | 3,413 | 3,413 | - |
| Այլ պարտավորություններ | 1,220 | 673 | 1,893 | 1,893 | - |
| Փոխանցվող հարկային վնաս | 17,520 | 9,524 | 27,044 | 27,044 | - |
| Հետաձգված հարկային ակտիվ/ (պարտավորություն) | 18,738 | 10,307 | 29,045 | 32,350 | (3,305) |

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | | | | |
|------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|------------------------------------|
| | 31 դեկտեմբերի 2019թ. | Շահույթում կամ վնասում ճանաչված | Զուտ մնացորդ | Հետաձգված հարկային ակտիվ | Հետաձգված հարկային պարտավորություն |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | (72) | (14) | (86) | - | (86) |
| Հիմնական միջոցներ | (1,333) | 147 | (1,186) | - | (1,186) |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 1,361 | (91) | 1,270 | 1,270 | - |
| Այլ պարտավորություններ | 132 | 1,088 | 1,220 | 1,220 | - |
| Փոխանցվող հարկային վնաս | 2,501 | 15,019 | 17,520 | 17,520 | - |
| Հետաձգված հարկային ակտիվ/ (պարտավորություն) | 2,589 | 16,149 | 18,738 | 20,010 | (1,272) |

Ընկերությունը ճանաչել է փոխանցված հարկային վնասների գծով հետաձգված հարկային ակտիվները, քանի որ դեկլարությունը ակնկալում է, որ Ընկերությունը կկարողանա լիարժեքորեն իրացնել այն ՀՀ հարկային օրենսդրությամբ սահմանված ժամանակահատվածում:

14 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Բանկային հաշիվներ | 1,072 | 4,828 |
| Մինչև 90 օր տևողությամբ ավանդային հաշիվներ | - | 47,714 |
| Ընդամենը դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 1,072 | 52,542 |

2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ավանդները ներդրվել են մեկ բանկում ՀՀ դրամով, տոկոսադրույքը կազմում է 5.5%:

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության բանկային հաշիվների և ավանդների վրա սահմանափակումներ առկա չեն (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընթացիկ հաշիվներում դրամական միջոցների հոսքերը գրավադրված են բանկերից ստացված վարկերի դիմաց (ծանոթ. 19)):

Անկանխիկ գործառնություններ չեն իրականացվել:

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գծով ակնկալվող պարտքային կորուստները մոտ են զրոյական արժեքի, այդ իսկ պատճառով չեն բացահայտվում այս աղյուսակում:

15 Հաճախորդներին տրված վարկեր

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | |
|------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| | Համախառն հաշվեկշռային արժեք | Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ | Հաշվեկշռային արժեք |
| Առևտրային վարկեր | 63,407 | (539) | 62,868 |
| Ընդամենը | 63,407 | (539) | 62,868 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | | |
|------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| | Համախառն հաշվեկշռային արժեք | Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ | Հաշվեկշռային արժեք |
| Առևտրային վարկեր | 95,960 | (784) | 95,176 |
| Ընդամենը | 95,960 | (784) | 95,176 |

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չի ունեցել որևէ վարկառու, որին տրամադրված վարկերի մնացորդները կգերազանցեին սեփական կապիտալի 10%-ը (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ ունեցել է մեկ վարկառու, այդ վարկերի հաշվեկշռային արժեքը կազմել է 28,546 հազար դրամ):

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության վարկային պորտֆելից 46,959 հազար ՀՀ դրամը (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 95,960 հազար ՀՀ դրամը) հանդիսանում է ապահովվածություն բանկերից և ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված վարկերի համար (ծանոթ.19):

Առևտրային վարկերի գծով համախառն հաշվեկշռային արժեքներում փոփոխությունների վերլուծությունը ներկայացված է ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | |
|------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| <i>Առևտրային վարկեր</i> | | |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | 95,960 | 95,960 |
| Սկզբնավորված նոր ակտիվներ | 13,482 | 13,482 |
| Մարված ակտիվներ | (49,148) | (49,148) |
| Ակտիվի զուտ փոփոխություն տոկոսների և արտարժույթի վերազնահատումից | 3,113 | 3,113 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 63,407 | 63,407 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | |
|------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| <i>Առևտրային վարկեր</i> | | |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | 7,151 | 7,151 |
| Սկզբնավորված նոր ակտիվներ | 95,823 | 95,823 |
| Մարված ակտիվներ | (3,619) | (3,619) |
| Ակտիվի զուտ փոփոխություն տոկոսների և արտարժույթի վերազնահատումից | (3,395) | (3,395) |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 95,960 | 95,960 |

Առևտրային վարկերի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստներում փոփոխությունների վերլուծությունը ներկայացված է ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| <i>Առևտրային վարկեր</i> | | |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ հունվարի 1-ի դրությամբ | 784 | 784 |
| Կորուստների գծով պահուստների զուտ վերաչափում | (344) | (344) |
| Կորուստների գծով պահուստների զուտ վերաչափում սկզբնավորված նոր ակտիվների գծով | 99 | 99 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 539 | 539 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| <i>Առևտրային վարկեր</i> | | |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ հունվարի 1-ի դրությամբ | 72 | 72 |
| Կորուստների գծով պահուստների զուտ վերաչափում | (17) | (17) |
| Կորուստների գծով պահուստների զուտ վերաչափում սկզբնավորված նոր ակտիվների գծով | 729 | 729 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 784 | 784 |

Ինչպես նշված է 25 ծանոթագրությունում, 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ վարկերի գնահատված իրական արժեքը մոտ է դրանց հաշվեկշռային արժեքին:

Հաճախորդներին տրված վարկերի ժամկետային վերլուծությունը ներկայացված է 27 ծանոթագրությունում:

Հաճախորդներին տրված վարկերի պարտքային, փոխարժեքային և տոկոսադրույքային վերլուծությունը բացահայտված է 28 ծանոթագրությունում:

16 Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Մասնավոր ձեռնարկություններ | 959,523 | 440,484 |
| Ֆիզիկական անձինք | 300,285 | 212,078 |
| Անհատ ձեռնարկատերեր | 307,753 | 84,968 |
| Շահույթ չհետապնդող կազմակերպություններ | 56,998 | 55,281 |
| | <u>1,624,559</u> | <u>792,811</u> |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ | (16,185) | (7,926) |
| Ընդամենը ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | <u>1,608,374</u> | <u>784,885</u> |

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքներում փոփոխությունների վերլուծությունը ներկայացված է ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | 792,811 | 792,811 |
| Սկզբնավորված նոր ակտիվներ | 1,402,754 | 1,402,754 |
| Մարված ակտիվներ | (604,866) | (604,866) |
| Ակտիվի գուտ փոփոխություն տոկոսների և արտարժույթի վերագնահատումից | 33,860 | 33,860 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | <u>1,624,559</u> | <u>1,624,559</u> |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | 95,605 | 95,605 |
| Սկզբնավորված նոր ակտիվներ | 920,099 | 920,099 |
| Մարված ակտիվներ | (181,152) | (181,152) |
| Ակտիվի գուտ փոփոխություն տոկոսների և արտարժույթի վերագնահատումից | (41,741) | (41,741) |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | <u>792,811</u> | <u>792,811</u> |

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստներում փոփոխությունների վերլուծությունը ներկայացված է ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ հունվարի 1-ի դրությամբ | 7,926 | 7,926 |
| Կորուստների գծով պահուստների գուտ վերաչափում | (2,327) | (2,327) |
| Կորուստների գծով պահուստների գուտ վերաչափում սկզբնավորված նոր ակտիվների գծով | 10,586 | 10,586 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 16,185 | 16,185 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| | Փուլ 1 | Ընդամենը |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ հունվարի 1-ի դրությամբ | 1,454 | 1,454 |
| Կորուստների գծով պահուստների գուտ վերաչափում | (509) | (509) |
| Կորուստների գծով պահուստների գուտ վերաչափում սկզբնավորված նոր ակտիվների գծով | 6,981 | 6,981 |
| Մնացորդ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 7,926 | 7,926 |

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի վերլուծությունը ըստ ժամկետների հետևյալն է.

| Հազար ՀՀ դրամ | Մինչև 1 տարի | 1 -5 տարի | 5 տարուց ավել | Ընդամենը |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------|
| | Ֆինանսական վարձակալության գծով համախառն ներդրումներ 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 629,323 | 1,408,811 | 17,406 |
| Չվաստակված ֆինանսական եկամուտ | (175,303) | (254,746) | (932) | (430,981) |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով համախառն ներդրումների ներկա արժեք 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 454,020 | 1,154,065 | 16,474 | 1,624,559 |

| Հազար ՀՀ դրամ | Մինչև 1 տարի | 1 -5 տարի | 5 տարուց ավել | Ընդամենը |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| Ֆինանսական վարձակալության գծով համախառն ներդրումներ 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 328,571 | 626,085 | 14,691 | 969,347 |
| Չվաստակված ֆինանսական եկամուտ | (70,639) | (105,125) | (772) | (176,536) |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով համախառն ներդրումների ներկա արժեք 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | <u>257,932</u> | <u>520,960</u> | <u>13,919</u> | <u>792,811</u> |

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերն ըստ տնտեսության ճյուղերի ներկայացված է ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Գյուղատնտեսություն | 359,908 | 268,501 |
| Արդյունաբերություն | 334,488 | 149,715 |
| Առևտուր | 171,937 | 141,819 |
| Շինարարություն | 385,074 | 60,732 |
| Առողջապահություն | 101,466 | 37,546 |
| Սպառողական | 25,666 | 23,143 |
| Ծառայություններ | 67,293 | 11,988 |
| Այլ | 162,542 | 91,441 |
| Ընդամենը ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | <u>1,608,374</u> | <u>784,885</u> |

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը ունի երկու լիզինգառու (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ հինգ), որոնց ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի մնացորդները գերազանցում են սեփական կապիտալի 10%-ը: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ այդ դեբիտորական պարտքերի հաշվեկշռային արժեքը կազմում է 105,546 հազար դրամ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 225,606 հազար դրամ):

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերից 1,447,448 հազար ՀՀ դրամը հանդիսանում է ապահովվածություն բանկերից և ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված վարկերի համար (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 519,296 հազար դրամ):

Ինչպես նշված է 25 ծանոթագրությունում, 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի գնահատված իրական արժեքը մոտ է դրանց հաշվեկշռային արժեքին:

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի ժամկետային վերլուծությունը ներկայացված է 27 ծանոթագրությունում:

Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի պարտքային, փոխարժեքային և տոկոսադրույքային վերլուծությունը բացահայտված է 28 ծանոթագրությունում:

17 Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

| | Համակարգիչ-ներ և կապի այլ միջոցներ | Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ | Փոխադրամիջոցներ | Ոչ նյութական ակտիվներ | Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ Տարածքներ | Ընդամենը |
|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------------------------|----------|
| <i>Սկզբնական արժեք</i> | | | | | | |
| 2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 6,746 | 1,014 | - | - | 7,532 | 15,292 |
| Ավելացում | 3,379 | 13,523 | 1,442 | 5,940 | - | 24,284 |
| 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 10,125 | 14,537 | 1,442 | 5,940 | 7,532 | 39,576 |
| Ավելացում | 1,378 | 606 | - | - | - | 1,984 |
| Վերաչափում | - | - | - | - | 13,690 | 13,960 |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 11,503 | 15,143 | 1,442 | 5,940 | 21,222 | 55,250 |
| <i>Կուտակված մաշվածություն</i> | | | | | | |
| 2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 308 | 7 | - | - | 126 | 441 |
| Տարվա ծախս | 3,209 | 1,507 | 109 | 476 | 816 | 6,117 |
| 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 3,517 | 1,514 | 109 | 476 | 942 | 6,558 |
| Տարվա ծախս | 3,612 | 1,865 | 141 | 594 | 1,918 | 8,130 |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 7,129 | 3,379 | 250 | 1,070 | 2,860 | 14,688 |
| <i>Հաշվեկշիռային արժեք</i> | | | | | | |
| 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 6,608 | 13,023 | 1,333 | 5,464 | 6,590 | 33,018 |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 4,374 | 11,764 | 1,192 | 4,870 | 18,362 | 40,562 |

Ամբողջությամբ մաշված ակտիվներ

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չի ունեցել ամբողջությամբ մաշված հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ նույնպես):

Հիմնական միջոցների սահմանափակումներ

2021թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը գրավադրված է բանկից ստացված վարկի համար (2020թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ նույնպես) (ծանոթ. 19):

18 Այլ ակտիվներ

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ֆինանսական վարձակալության նպատակով ձեռք բերվելիք ակտիվների կանխավճարներ | 46,075 | 59,631 |
| Դեբիտորական պարտքեր և այլ ստացվելիք գումարներ | 4,763 | 828 |
| | 50,838 | 60,459 |
| Արժեզրկումից պահուստներ այլ ակտիվների գծով | (611) | (411) |
| Ընդամենը այլ ֆինանսական ակտիվներ | 50,227 | 60,048 |
| Կանխավճարներ | 2,359 | 2,610 |
| Կանխավճար ԱԱՀ-ի գծով | 4,222 | 6,134 |
| Ապագա ծախսեր | 4,950 | - |
| Պահեստ | 632 | 106 |
| Ընդամենը ոչ ֆինանսական ակտիվներ | 12,163 | 8,850 |
| Ընդամենը այլ ակտիվներ | 62,390 | 68,898 |

Այլ ֆինանսական ակտիվների գծով ակնկալվող պարտքային կորուստներում փոփոխությունների վերլուծությունը ստորև.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 Փուլ 1 | 2020 Փուլ 1 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <i>Այլ ֆինանսական ակտիվներ</i> | | |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստ հունվարի 1-ի դրությամբ | 411 | 1,250 |
| Ֆինանսական ակտիվների գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստների գուտ վերաչափում | 200 | (839) |
| Մնացորդը դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 611 | 411 |

19 Վարկեր և փոխառություններ

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Վարկեր ՀՀ բանկերից | 587,110 | 331,563 |
| Այլ ֆինանսական հաստատություններից ստացած վարկեր | 455,972 | 200,180 |
| Պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններից ստացած փոխառություններ | 163,606 | 114,885 |
| Փոխառություններ կապակցված կողմից | - | 35,500 |
| | <u>1,206,688</u> | <u>682,128</u> |
| Ընդամենը վարկեր և փոխառություններ | <u>1,206,688</u> | <u>682,128</u> |

Բանկերից բոլոր վարկերն ունեն հաստատուն տոկոսադրույքներ:

2021թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ներգրաված միջոցները ապահովված են Ընկերության լիզինգային և վարկային պորտֆելի մի մասով՝ ընդհանուր 1,494,407 հազար ՀՀ դրամ արժեքով (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 615,256 հազար ՀՀ դրամ) (տե'ս ծանոթ. 15 և 16):

2021թ-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Բանկից ստացված վարկի ապահովված է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի գրավադրմամբ (տե'ս ծանոթ. 17):

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը ունի ութ վարկատու (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ հինգ), որոնց տրամադրած վարկերի և փոխառությունների մնացորդները գերազանցում են սեփական կապիտալի 10%-ը: Այս վարկերի և փոխառությունների համախառն արժեքը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 1,162,275 հազար դրամ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 649,882 հազար դրամ):

Հաշվետու ժամականաշրջանում Ընկերությունը չի ունեցել մայր գումարի, տոկոսների չվճարումներ կամ այլ խախտումներ:

20 Այլ պարտավորություններ

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Վճարվելիք գումարներ մատակարարներին | 14,357 | 43,665 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 18,957 | 7,058 |
| Պարտավորություն անձնակազմի նկատմամբ | 10,514 | 6,436 |
| Ընդամենը այլ ֆինանսական պարտավորություններ | <u>43,828</u> | <u>57,159</u> |
| Հետաձգված պարտավորություններ ավելացված արժեքի հարկի գծով | 81,228 | 45,700 |
| Պարտավորություններ այլ հարկերի գծով՝ բացառությամբ շահութահարկի | 2,936 | 2,225 |
| Այլ պարտավորություն | 2,277 | 193 |
| Ընդամենը այլ ոչ ֆինանսական պարտավորություններ | <u>86,441</u> | <u>48,118</u> |
| Ընդամենը այլ պարտավորություններ | <u>130,269</u> | <u>105,277</u> |

21 Սեփական կապիտալ

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության գրանցված և ամբողջությամբ վճարված բաժնետիրական կապիտալը կազմում էր 556,500 հազար դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրության, բաժնետիրական կապիտալը կազմված է թվով 159 բաժնետոմսերից՝ յուրաքանչյուրը 3,500 հազար դրամ անվանական արժեքով (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ թվով 100 բաժնետոմսերից՝ յուրաքանչյուրը 3,500 հազար դրամ անվանական արժեքով):

2021թ. և 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության բաժնետերերն է.

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | |
|------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| | Վճարված բաժնետիրական կապիտալ | Բաժնեմասը վճարված կապիտալում % | Վճարված բաժնետիրական կապիտալ | Բաժնեմասը վճարված կապիտալում % |
| «Փարթեներս Ինվեսթ» ՍՊԸ | 556,500 | 100 | 350,000 | 100 |
| | <u>556,500</u> | <u>100</u> | <u>350,000</u> | <u>100</u> |

«Փարթեներս Ինվեսթ» ՍՊԸ-ի մասնակիցներ են հանդիսանում Արսեն Բազիկյանը և Արտաշես Հակոբյանը հավասար բաժնեմասերով:

2021թ. Ընկերությունը ավելացրել է բաժնետիրական կապիտալը 206,500 հազար դրամով:

2021թ. և 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության կողմից հետ գնված բաժնետոմսեր չեն եղել:

Սովորական բաժնետոմսերի բաժնետերերը ունեն մեկ ձայնի իրավունք Ընկերության տարեկան և ընդհանուր ժողովներում և իրավունք ստանալու շահաբաժին:

Ընկերության բաժնետիրական կապիտալի ավելացումը իրականացվում է բաժնետերերի կողմից ՀՀ դրամով և նրանք իրավունք ունեն ստանալ շահաբաժին և բաշխել շահույթը ՀՀ դրամով:

22 Պայմանական պարտավորություններ

Իրավական և հարկային պարտավորություններ

Հայաստանում հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է, և նրան բնորոշ է օրենսդրության, պաշտոնական հայտարարությունների և դատարանի որոշումների հաճախակի փոփոխությունները, որոնք երբեմն անհասկանալի են, հակասական և ենթակա տարբեր մեկնաբանությունների: Հարկերը ենթակա են ստուգման և ուսումնասիրման հարկային մարմինների կողմից, որոնք իրավասու են կիրառել տույժեր և տուգանքներ: Հարկային օրենսդրության խախտման դեպքում, հարկային մարմինների կողմից չի կարող կիրառվել հավելյալ հարկերի պարտադրումներ, տույժեր և տուգանքներ, ավելի քան ստուգման նախորդող հաշվետու 3 տարիների համար:

Այս հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել հարկային ռիսկեր, որոնք ավելի զգալի են քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ պատշաճ կերպով կատարել է իր հարկային պարտավորությունները, հիմնվելով Հայաստանում կիրառվող հարկային օրենսդրության, պաշտոնական հայտարարությունների և դատարանի որոշումների իր մեկնաբանությունների վրա: Այնուամենայնիվ, համապատասխան մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և եթե ղեկավար մարմինների հաջողվի հարկադրել իրենց մեկնաբանությունները, ապա այս ֆինանսական հաշվետվությունների վրա ազդեցությունը կարող է եսկան լինել:

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության նկատմամբ չի եղել որևէ դատական հայց:

Հետևաբար Ընկերության կողմից իրավական և հարկային պարտավորությունների գծով համապատասխան պահուստներ չեն ձևավորվել:

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության չունի կապիտալ բնույթի պարտավորություններ (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ նույնպես):

Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրության ոլորտը գտնվում է զարգացման փուլում, և այլ երկրներին հատուկ բազմաթիվ ապահովագրության ձևաչափեր հիմնականում դեռևս կիրառելի չեն: Ընկերությունը նախատեսում է իր գործունեության դադարեցմանը, ինչպես նաև իր գույքի կամ գործունեության հետ կապված ապահովագրական դեպքերի ժամանակ առաջացող գույքի և շրջակա միջավայրի վնասի՝ երրորդ կողմի նկատմամբ պարտավորությանը վերաբերող մասնակի ապահովագրություն: Քանի դեռ Ընկերությունը չի նախատեսել ամբողջական ապահովագրություն, առկա է ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է ունենալ բացասական ազդեցություն Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

23 Վարձակալություններ

Ընկերությունը վարձակալության պայմանագրեր է կնքել հիմնական գրասենյակի համար: Բացառությամբ փոքրաթեք ակտիվների վարձակալությունների՝ յուրաքանչյուր վարձակալություն արտացոլվել է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում որպես օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն: Ընկերությունը դասակարգում է իր օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները սեփական հիմնական միջոցների դասակարգմանը համահունչ (տես ծանոթագրություն 17):

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ

Վարձակալված գույքի վարձակալման ժամկետը 10 տարի է: Վարձակալության վճարները հիմնականում ֆիքսված են:

Ընդհանուր առմամբ յուրաքանչյուր վարձակալություն պարունակում է սահմանափակում, ըստ որի օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը կարող է օգտագործել միայն Ընկերությունը, քանի դեռ առկա չէ ակտիվը այլ կողմի տրամադրելու պայմանագրային իրավունք: Վարձակալությունները կարող են չեղյալ հայտարարվել՝ միայն առաջացնելով նշանակալի դադարեցման ծախսեր, ինչպիսիք են տեղափոխման ծախսերը, Ընկերության գործունեության մեջ նոր ակտիվի ինտեգրման ծախսերը: Ընկերությանը արգելված է վաճառել կամ գրավադրել վարձակալված հիմքում ընկած ակտիվները: Ընկերությունը պետք է այդ գույքերը պահպանի բարեկարգ վիճակում (վերանորոգված) և վարձակալության ավարտին գույքը վերադարձնի իր սկզբնական վիճակով:

Վարձակալության գծով պարտավորություններ

Վարձակալության գծով պարտավորությունները ներկայացված են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության այլ պարտավորություններ տողում (տես՝ ծանոթագրություն 20):

Ստորև ներկայացված է հաշվետու ժամանակաշրջանում վարձակալության գծով պարտավորությունների շարժը.

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | 31 դեկտեմբերի 2020թ. |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Հունվարի 1-ի դրությամբ | 7,058 | 7,560 |
| Վերաչափում | 13,690 | - |
| Տոկոսի կուտակում | 1,520 | 798 |
| Վճարումներ | (3,311) | (1,300) |
| Ընդամենը վարձակալության գծով պարտավորություններ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 18,957 | 7,058 |

Վարձակալության գծով պարտավորությունների նկատմամբ կիրառված միջին կշռված տոկոսադրույքը կազմում է 10.78%:

Վարձակալության գծով պարտավորությունները ապահովված են համապատասխան հիմքում ընկած ակտիվներով: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ վարձակալության գծով չզեղված պարտավորությունների ժամկետային վերլուծությունը արտացոլված է ծանոթագրություն 28.3-ում:

24 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24 «Կապակցված կողմերի բացահայտում» կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Ընկերության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը, դեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված անձիք և նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունները:

Ընկերությունը իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:

Գործարքների ծավալները, մնացորդները տարվա վերջի դրությամբ և տարվա եկամուտ և ծախսերը հետևյալն են.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | | 2020 | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| | Բաժնետերեր և կապակցված կողմեր | Ղեկավար անձնակազմը և կապակցված կողմեր | Բաժնետերեր և կապակցված կողմեր | Ղեկավար անձնակազմը և կապակցված կողմեր |
| <i>Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն</i> | | | | |
| <i>Ֆինանսական վարձակալության գծով դերհտորական պարտքեր</i> | | | | |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | - | 12,179 | - | - |
| Տարվա ընթացքում ստացված | - | 63,881 | - | 14,068 |
| Տարվա ընթացքում վճարված | - | (31,407) | - | (1,889) |
| | - | 44,653 | - | 12,179 |
| Արժեզրկման պահուստ | - | (446) | - | (122) |
| Մնացորդը դեկտեմբերի 31 դրությամբ | - | 44,207 | - | 12,057 |
| <i>Վարկեր և փոխառություններ</i> | | | | |
| Մնացորդը հունվարի 1-ի դրությամբ | 35,500 | - | 6,200 | - |
| Տարվա ընթացքում ստացված | 182,000 | - | 71,800 | - |
| Տարվա ընթացքում վճարված | (217,500) | - | (42,500) | - |
| Դեկտեմբերի 31 դրությամբ | - | - | 35,500 | - |
| <i>Վարձակալության գծով պարտավորություններ</i> | | | | |
| Հունվարի 1-ի դրությամբ | 7,058 | - | 7,560 | - |
| Տոկոսի կուտակում | 1,520 | - | 798 | - |
| Տարվա ընթացքում ստացված | 13,690 | - | - | - |
| Տարվա ընթացքում վճարված | (3,311) | - | (1,300) | - |
| Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 18,957 | - | 7,058 | - |
| Հինմական միջոցների առք | - | - | 12,201 | - |
| <i>Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ Ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն</i> | | | | |
| Տոկոսային եկամուտ | - | 5,137 | - | 20 |
| Տոկոսային ծախս վարձակալության գծով | (1,520) | - | (798) | - |
| Մաշվածության ծախսեր | (1,918) | - | (816) | - |
| Արժեզրկման ծախս | - | (324) | - | (122) |

Ղեկավար անձնակազմի գծով կատարված փոխհատուցումները հետևյալն են.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------|
| Աշխատավարձ և պարգևատրումներ | 49,041 | 47,649 |
| Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով կատարված փոխհատուցումներ | 49,041 | 47,649 |

25 Իրական արժեքի չափումը

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին Ընկերությունը վերլուծում է ակտիվների և պարտավորությունների արժեքների փոփոխությունները, որոնք պետք է վերագնահատվեն համաձայն Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության: Այս վերլուծությունների համար Ընկերությունը ճշտում է հիմնական տվյալները, որոնք կիրառվել են նախորդ գնահատման ժամանակ, համադրելով գնահատման հաշվարկի տեղեկատվությունը պայմանագրերի և այլ համապատասխան փաստաթղթերի հետ: Ընկերության անկախ գնահատողների հետ միասին համեմատում է յուրաքանչյուր ակտիվի և պարտավորության իրական արժեքի յուրաքանչյուր փոփոխությունը համապատասխան արտաքին աղբյուրների հետ, որոշելու համար, թե հիմնավորված է արդյոք տվյալ փոփոխությունը:

Ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները ներկայացվում են համաձայն իրական արժեքի հիերարխիայի: Այս հիերարխիան բաժանում է ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները երեք մակարդակների՝ հիմք ընդունելով դրանց իրական արժեքի չափման ժամանակ օգտագործված գործիքների նշանակալիությունը: Իրական արժեքի հիերարխիան ունի հետևյալ երեք մակարդակները՝

Մակարդակ 1 - նույն ակտիվների և պարտավորությունների գծով ակտիվ շուկաներում գնանշվող գները (չճշգրտված)։

Մակարդակ 2- Մակարդակ 1-ում ներառված գնանշվող գներից տարբեր այլ ելակետային տվյալներ, որոնք ակտիվի և պարտավորության համար դիտարկելի են ուղղակիորեն (այսինքն՝ որպես գներ) և թե՛ անուղղակիորեն (այսինքն՝ գների հիման վրա ստացվող)։

Մակարդակ 3 - ակտիվի կամ պարտավորության գծով ելակետային տվյալներ, որոնք հիմնված չեն դիտարկվող շուկայական տվյալների վրա (ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ)։

25.1 Իրական արժեքով չչափվող ֆինանսական գործիքներ

Ստորև բերված աղյուսակը ներկայացնում է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքը, որոնք ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում չեն չափվել իրենց իրական արժեքով և ըստ մակարդակի վերլուծում է դրանք իրական արժեքի հիերարխիայում, թե իրական արժեքի չափումը որ դասում է դասակարգված:

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | | | |
|----------------------------------------------------|----------------------|------------|------------|-----------------------|------------------------------|
| | Մակարդակ 1 | Մակարդակ 2 | Մակարդակ 3 | Ընդամենը իրական արժեք | Ընդամենը հաշվեկշռայի ն արժեք |
| <i>Ֆինանսական ակտիվներ</i> | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | - | 1,072 | - | 1,072 | 1,072 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | - | 62,868 | - | 62,868 | 62,868 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | - | 1,608,374 | - | 1,608,374 | 1,608,374 |
| Այլ ակտիվներ | - | 50,227 | - | 50,227 | 50,227 |
| <i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i> | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | - | 1,206,688 | - | 1,206,688 | 1,206,688 |
| Այլ պարտավորություններ | - | 43,828 | - | 43,828 | 43,828 |
| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | | | | |
| | Մակարդակ 1 | Մակարդակ 2 | Մակարդակ 3 | Ընդամենը իրական արժեք | Ընդամենը հաշվեկշռայի ն արժեք |
| <i>Ֆինանսական ակտիվներ</i> | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | - | 52,542 | - | 52,542 | 52,542 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | - | 95,176 | - | 95,176 | 95,176 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | - | 784,885 | - | 784,885 | 784,885 |
| Այլ ակտիվներ | - | 60,048 | - | 60,048 | 60,048 |
| <i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i> | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | - | 677,977 | - | 677,977 | 682,128 |
| Այլ պարտավորություններ | - | 57,159 | - | 57,159 | 57,159 |

Հաճախորդներին տրված վարկեր և ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր

Այն միջոցների գնահատված իրական արժեքները, որոնք ունեն ֆիքսված տոկոսադրույք, սահմանվում են ելնելով ակնկալվող ապագա դրամական միջոցների հոսքերի հաշվարկից, որոնք գեղչվում են նման պարտքային ռիսկ և մարման ժամկետ ունեցող գործիքների ընթացիկ տոկոսադրույքներով: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կիրառվելիք տոկոսադրույքերը կախված են վարկառուի պարտքային ռիսկից՝ հաճախորդներին տրված վարկերի համար՝ 12.6% մինչև 16.8% տարեկան (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 11.8% մինչև 15% տարեկան) և ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի համար՝ 7.22% մինչև 17.4% տարեկան (2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 5.6% մինչև 16% տարեկան):

Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերի և փոխառությունների իրական արժեքը գնահատվում է օգտագործելով գեղչված դրամական միջոցների հոսքերի մեթոդը, կիրառելով նմանատիպ մարման ժամկետ ունեցող վարկերի համար առաջարկվող դրույթաչափերը:

26 Ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների հաշվանցում

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ Ընկերությունը չունի ֆինանսական ակտիվներ և ֆինանսական պարտավորություններ, որոնք ներկայացված են զուտ արժեքով կամ կհաշվանցվեն համաձայն հաշվանցման գլխավոր համաձայնագրի կամ համանման պայմանագրերի:

27 Ակտիվների և պարտավորությունների ժամկետային վերլուծություն

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է ֆինանսական ակտիվները և պարտավորություններն ըստ սպասվելիք մարման ժամկետների: Ընկերության չգեղչված պայմանագրային պարտավորությունների մասին տեղեկատվությունը ներկայացված է ծանոթագրություն 28.3-ում:

Հազար ՀՀ դրամ

| | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | | | | | |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|
| | Ցայահանց և մինչև 1 ամիս | 1-ից մինչև 12 ամիս | Մինչև 12 ամիս, ենթա- հանրա- գումար | 1-ից 5 տարի | 5 տարուց ավելի | 12 ամսից ավելի, ենթա- հանրա- գումար | Ընդամենը |
| <i>Ակտիվներ</i> | | | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 1,072 | - | 1,072 | - | - | - | 1,072 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 1,407 | 35,894 | 37,301 | 25,567 | - | 25,567 | 62,868 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 24,255 | 413,892 | 438,147 | 1,153,836 | 16,391 | 1,170,227 | 1,608,374 |
| Այլ ակտիվներ | 50,227 | - | 50,227 | - | - | - | 50,227 |
| | 76,961 | 449,786 | 526,747 | 1,179,403 | 16,391 | 1,195,794 | 1,722,541 |

Հազար ՀՀ դրամ

31 դեկտեմբերի 2021թ.

| | Ցպահանց և մինչև 1 ամիս | 1-ից մինչև 12 ամիս | Մինչև 12 ամիս, ենթա- հանրա- գումար | 1-ից 5 տարի | 5 տարուց ավելի | 12 ամսից ավելի, ենթա- հանրա- գումար | Ընդամենը |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| <i>Պարտավորություններ</i> | | | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 31,194 | 450,550 | 481,744 | 718,335 | 6,609 | 724,944 | 1,206,688 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 137 | 1,626 | 1,763 | 9,082 | 8,112 | 17,194 | 18,957 |
| Այլ պարտավորություններ (բացառությամբ վարձակալության գծով պարտավորությունների) | 24,871 | - | 24,871 | - | - | - | 24,871 |
| | <u>56,202</u> | <u>452,176</u> | <u>508,378</u> | <u>727,417</u> | <u>14,721</u> | <u>742,138</u> | <u>1,250,516</u> |
| Զուտ Դիրք | <u>20,759</u> | <u>(2,390)</u> | <u>18,369</u> | <u>451,986</u> | <u>1,670</u> | <u>453,656</u> | <u>472,025</u> |
| Կուտակված ձեռքվածք | <u>20,759</u> | <u>18,369</u> | | <u>470,355</u> | <u>472,025</u> | | |

Հազար ՀՀ դրամ

31 դեկտեմբերի 2020թ.

| | Ցպահանց և մինչև 1 ամիս | 1-ից մինչև 12 ամիս | Մինչև 12 ամիս, ենթահան- րագումար | 1-ից 5 տարի | 5 տարուց ավելի | 12 ամսից ավելի, ենթահան- րագումար | Ընդամենը |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <i>Ակտիվներ</i> | | | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 52,542 | - | 52,542 | - | - | - | 52,542 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 1,802 | 44,617 | 46,419 | 48,757 | - | 48,757 | 95,176 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 22,614 | 232,739 | 255,353 | 515,752 | 13,780 | 529,532 | 784,885 |
| Այլ ակտիվներ | 60,048 | - | 60,048 | - | - | - | 60,048 |
| | <u>137,006</u> | <u>277,356</u> | <u>414,362</u> | <u>564,509</u> | <u>13,780</u> | <u>578,289</u> | <u>992,651</u> |

| | Ցուցանիշներ | | Մինչև 12 ամիս, ենթահանրագումար | Ցուցանիշներ | | 12 ամսից ավելի, ենթահանրագումար | Ընդամենը |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|----------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------|
| | Ցուցանիշներ 1 ամիս | 1-ից 12 ամիս | 1-ից 5 տարի | 5 տարուց ավելի | 12 ամսից ավելի, ենթահանրագումար | Ընդամենը | |
| <i>Պարտավորություններ</i> | | | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 15,096 | 293,792 | 308,888 | 369,853 | 3,387 | 373,240 | 682,128 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 60 | 470 | 530 | 2,711 | 3,817 | 6,528 | 7,058 |
| Այլ պարտավորություններ (բացառությամբ վարձակալության գծով պարտավորությունների) | 50,101 | - | 50,101 | - | - | - | 50,101 |
| | 65,257 | 294,262 | 359,519 | 372,564 | 7,204 | 379,768 | 739,287 |
| Զուտ Դիրք | 71,749 | (16,906) | 54,843 | 191,945 | 6,576 | 198,521 | 253,364 |
| Կուտակված ձեռքվածք | 71,749 | 54,843 | | 246,788 | 253,364 | | |

28 Ռիսկի կառավարում

Ընկերության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն և այդ գործունեությունը ենթադրում է ռիսկերի որոշակի աստիճանի և համադրությունների վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկերի կառավարումը Ընկերությունը իրականացնում է բացահայտման, գնահատման և մոնիթորինգի մշտական գործընթացների, ինչպես նաև ռիսկերի սահմանաչափերի հաստատման և ներքին վերահսկողության այլ միջոցառումների միջոցով: Ռիսկերի կառավարման գործընթացը էական նշանակություն ունի Ընկերության շահութաբերության կայունության ապահովման գործում, և Ընկերության յուրաքանչյուր աշխատակից պատասխանատվություն է կրում իր պարտականությունների հետ կապված ռիսկերի առաջացման համար: Ընկերության գործունեությունը ենթարկվում է պարտքային, իրացվելիության ռիսկերի և շուկայական ռիսկի: Ընկերությունը նաև ենթարկվում է գործառնական ռիսկերի:

Ռիսկերի անկախ կառավարման գործընթացը չի ներառում գործարար ռիսկերը, ինչպիսիք են միջավայրի փոփոխությունները, տեխնոլոգիաների կամ արդյունաբերության փոփոխությունները: Դրանք կառավարվում են Ընկերության կողմից ռազմավարական պլանավորման գործընթացում:

Ռիսկերի կառավարման կառուցվածք

Ռիսկերի բացահայտման և վերահսկմանն ուղղված ամբողջ պատասխանատվությունը կրում է Տնօրինության խորհուրդը, սակայն, գոյություն ունեն ռիսկերի կառավարման և վերահսկման համար պատասխանատու առանձին անկախ մարմիններ:

Խորհուրդ

Խորհուրդը պատասխանատու է ռիսկերի կառավարման ընդհանուր վերահսկողության, ռազմավարության հաստատման և ռիսկերի կառավարման սկզբունքների հաստատման համար:

Գլխավոր գործադիր տնօրեն

Գլխավոր գործադիր տնօրենը պատասխանատու է ռիսկերի կառավարման գործընթացի կատարման և վերահսկման, ակտիվների և պարտավորությունների կառավարման համար: Գլխավոր գործադիր տնօրենը պատասխանատու է նաև Ընկերության իրացվելիության և ֆինանսական ռիսկերի համար:

Ռիսկերի կոմիտե

Ռիսկերի կոմիտեն ընդհանուր պատասխանատվություն է կրում ռիսկերի կառավարման ռազմավարության, սկզբունքների, հայեցակարգերի, քաղաքականության և սահմանների մշակման ու կիրառման համար: Այն պատասխանատու է ռիսկերի կառավարման կարևոր խնդիրների համար և վերահսկում է դրանց նկատմամբ ընդունված համապատասխան որոշումների կատարումը:

Վերստուգող

Ընկերության կողմից իրականացվող ռիսկի կառավարման գործընթացը յուրաքանչյուր տարի ստուգվում է Վերստուգողի կողմից, որը ստուգում է ինչպես ընթացակարգերի ամբողջականությունը, այնպես էլ Ընկերության գործունեության համապատասխանությունը ընթացակարգերին: Վերստուգողի անցկացրած ստուգումների արդյունքները քննարկում է ղեկավարության հետ և իր եզրակացություններն ու առաջարկները ներկայացնում է Ընկերության Խորհրդին:

Ռիսկի չափազանց կենտրոնացումներ

Ռիսկի կենտրոնացումները առաջանում են, երբ մի շարք գործընկերներ իրականացնում են նմանատիպ գործունեություն, կամ գործունեությունը կատարվում է միևնույն շրջանում, կամ նրանք ունեն համանման տնտեսական հատկանիշներ, և տնտեսական, քաղաքական կամ այլ պայմաններում փոփոխության արդյունքում ցուցաբերում են նմանատիպ ազդեցություն այդ գործընկերների պայմանագրային պարտավորությունների կատարման ունակության վրա: Ռիսկի կենտրոնացումները արտացոլում են Ընկերության գործունեության արդյունքների հարաբերական զգայունությունը պայմանների փոփոխություններին, որոնք ազդեցություն են ունենում կոնկրետ բնագավառի կամ աշխարհագրական շրջանի վրա:

Ռիսկի չափազանց կենտրոնացումներից խուսափելու համար, Ընկերության քաղաքականությունը և գործընթացները ներառում են հատուկ սկզբունքներ, ուղղված բազմաբնույթ պորտֆելի պահպանմանը: Իրականացվում է կառավարում ռիսկի սահմանված կենտրոնացումներով:

28.1 Պարտքային ռիսկ

Ընկերության գործունեությունը ենթարկվում է պարտքային ռիսկի՝ կապված վարկառուի կողմից պարտավորության չկատարելու հետ, որը Ընկերությանն կորուստներ կարող է պատճառել: Պարտքային ռիսկը Ընկերության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով էլ Ընկերությունը այն առանձնակի ուշադրությամբ է վերահսկում: Պարտքային ռիսկը կապված է հիմնականում վարկային և վարձակալական գործառնությունների հետ, որոնք հանգեցնում են Ընկերության ակտիվների պորտֆելում ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի: Պարտքային ռիսկի կառավարումը և վերահսկողությունը իրականացվում է Ընկերության պարտքային ռիսկի կառավարման խմբի կողմից և հաշվետվությունները պարբերաբար ներկայացվում են Ընկերության ղեկավարությանը:

28.1.1 Վարկային որակի վերլուծություն

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է պարտքային ռիսկի ֆինանսական գործիքների ենթարկվածության վերլուծությունը, որոնց գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների

պահուստ է ճանաչվում: Ստորև բերված ֆինանսական ակտիվների համախառն հաշվեկշռային արժեքը ներկայացնում է Ընկերության՝ այդ ակտիվների գծով պարտքային ռիսկի առավելագույն ենթարկվածությունը՝ հաշվի չառնելով որևէ ապահովվածություն կամ այլ բարելավումներ:

Ներքին վականիշների վերաբերյալ տեղեկատվությունը բացահայտված է ծանոթագրություն 28.1.2-ում:

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | | |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|--------|--------|-----------|
| | Փուլ 1 | Փուլ 2 | Փուլ 3 | Ընդամենը |
| Ներքին վարկանիշեր | | | | |
| <i>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 1,072 | - | - | 1,072 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 1,072 | - | - | 1,072 |
| Արժեզրկումից պահուստ | - | - | - | - |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 1,072 | - | - | 1,072 |
| <i>Հաճախորդներին տրված վարկեր</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 63,407 | - | - | 63,407 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 63,407 | - | - | 63,407 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (539) | - | - | (539) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 62,868 | - | - | 62,868 |
| <i>Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 1,624,559 | - | - | 1,624,559 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 1,624,559 | - | - | 1,624,559 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (16,185) | - | - | (16,185) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 1,608,374 | - | - | 1,608,374 |
| <i>Այլ ֆինանսական ակտիվներ</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 50,838 | - | - | 50,838 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 50,838 | - | - | 50,838 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (611) | - | - | (611) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 50,227 | - | - | 50,227 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | | | |
|----------------------------------------------|----------------------|--------|--------|----------|
| | Փուլ 1 | Փուլ 2 | Փուլ 3 | Ընդամենը |
| Ներքին վարկանիշեր | | | | |
| <i>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 52,542 | - | - | 52,542 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 52,542 | - | - | 52,542 |
| Արժեզրկումից պահուստ | - | - | - | - |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 52,542 | - | - | 52,542 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | | | |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------|----------|----------------|
| | Փուլ 1 | Փուլ 2 | Փուլ 3 | Ընդամենը |
| Ներքին վարկանիշեր | | | | |
| <i>Վարկեր հաճախորդներին</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 95,960 | - | - | 95,960 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 95,960 | - | - | 95,960 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (784) | - | - | (784) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 95,176 | - | - | 95,176 |
| <i>Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 792,811 | - | - | 792,811 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 792,811 | - | - | 792,811 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (7,926) | - | - | (7,926) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 784,885 | - | - | 784,885 |
| <i>Այլ ֆինանսական ակտիվներ</i> | | | | |
| Ստանդարտ | 60,459 | - | - | 60,459 |
| Համախառն հաշվեկշռային արժեք | 60,459 | - | - | 60,459 |
| Արժեզրկումից պահուստ | (411) | - | - | (411) |
| Զուտ հաշվեկշռային արժեք | 60,048 | - | - | 60,048 |

28.1.2 Արժեզրկման գնահատում

Ստորև բերված հղումները ցույց են տալիս, թե տվյալ հաշվետվության որ ծանոթագրություններում են բացահայտվում Ընկերության արժեզրկման գնահատման և չափման մոտեցումները: Այն պետք է ընթերցվի հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հետ միասին (տես 4.4.6 ծանոթագրությունը):

Պարտքային ռիսկի էական աճ

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք էական է աճել ֆինանսական գործիքի պարտքային ռիսկը սկզբնական ճանաչումից հետո: Գնահատում կատարելիս, Ընկերությունը օգտագործում է ֆինանսական գործիքի մարման ակնկալվող ժամկետի ընթացքում պարտագանցում տեղի ունենալու ռիսկի փոփոխությունները, այլ ոչ թե ակնկալվող պարտքային կորուստների գումարի փոփոխությունները:

Պարտքային ռիսկի էական աճը որոշելու համար, Ընկերությունը հաշվի է առնում ապագային միտված ինչպես քանակական, այնպես էլ ապագային միտված որակական չափանիշներ:

Այնուամենայնիվ, եթե ապագային միտված տեղեկատվությունը (ինչպես անհատական, այնպես էլ խմբային կերպով) հասանելի չէ առանց չարդարացված ծախսերի կամ ջանքերի, Ընկերությունը օգտագործում է ժամկետանց օրերի վերաբերյալ տեղեկատվությունը որոշելու համար, թե արդյոք առկա է պարտքային ռիսկի էական աճ սկզբնական ճանաչման պահից հետո:

Հաճախորդներին տրված վարկերի և փոխատվությունների չափանիշներ

Ստորև ներկայացված են հաճախորդներին տրված վարկերի և փոխատվությունների պարտքային ռիսկի էական աճի որոշման չափանիշները: Պարտքային ռիսկի էական աճը սահմանելիս ներկայացված բոլոր չափանիշներն ունեն նույն կշիռը:

- 30 օր ժամկետանց – Վարկերի ու փոխառվությունների 30 օրից ավել ժամկետանց լինելը պարտքային ռիսկի էական աճի ցուցիչ է:
- Ժամկետանց – 30 օրից տարբերվող ժամկետանց: Պարտքային ռիսկի էական աճ է դիտարկվում այն դեպքում, եթե, չնայած հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ժամկետանց օրերը 30-ից քիչ են, վերջին 6 ամսվա ընթացքում 60-ից ավել ժամկետանց օրերի առնվազն մեկ դեպք է գրանցվել:
- Համեմատական փոփոխություն 12-ամսյա պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության մեջ: 12-ամսյա պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության մեջ էական փոփոխությունը դիտարկվում է որպես պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության փոփոխություն գործիքի ամբողջ ժամկետի համար: Դա վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին: Այս չափանիշը օգտագործվում է այն դեպքում, երբ Ընկերությունն ունի վարկանիշային ներքին համակարգ:
- Պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության համեմատական փոփոխություն գործիքի ամբողջ ժամկետի համար - պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության էական աճը գործիքի ամբողջ ժամկետի համար վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին: Այս չափանիշը օգտագործվում է այն դեպքում, երբ Ընկերությունն ունի վարկանիշային ներքին համակարգ:
- Պարտագանցում («փուլ 3») վերջին 12 ամիսների ընթացքում - գոյություն ունի պարտքային ռիսկի էական աճ, անկախ այն հանգամանքից, որ հաշվետու օրվա դրությամբ մնացորդները չեն դասակարգվում որպես պարտագանցման դեպք, եթե մնացորդը վերջին 12 ամիսների ընթացքում ամենաքիչը մեկ անգամ գտնվել է 3-րդ փուլում:
- Փորձաշրջանում գտվող վարկեր. գոյություն ունի պարտքային ռիսկի էական աճ վերանայման պահին աշխատող կամ վերանայման պահին չաշխատող, այն վարկերի համար, որոնք գտնվում են փորձաշրջանում (առողջացման ժամանակաշրջանից հետո ընկած ժամանակաշրջան): Միաժամանակ այդ վարկերը չպետք է ունենան 30 օրից ավել ժամկետանց օր կամ քիչ հավանական վճարման որևէ չափանիշ :

Ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների չափանիշներ

Ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պահանջների պարտքային ռիսկի էական աճի որոշման չափանիշները ներկայացված են հետևյալ պարագրաֆներում: Պարտքային ռիսկի էական աճը սահմանելիս ներկայացված բոլոր չափանիշներն ունեն նույն կշիռը:

- 30 օր ժամկետանց – Վարկերի ու փոխառվությունների 30 օրից ավել ժամկետանց լինելը պարտքային ռիսկի էական աճի ցուցիչ է:
- 7 և ավել ժամկետանց օրեր հաշվարկային և ընթացիկ հաշիվների համար - Հաշվարկային և ընթացիկ հաշիվների համար 7 և ավել ժամկետանց օրերը վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին:
- Ժամկետանց – 30 օրից տարբերվող ժամկետանց: Պարտքային ռիսկի էական աճ է դիտարկվում այն դեպքում, եթե, չնայած հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ժամկետանց օրերը 30-ից քիչ են, վերջին 6 ամսվա ընթացքում 60-ից ավել ժամկետանց օրերի առնվազն մեկ դեպք է գրանցվել:
- Արտաքին վարկանիշային ցուցանիշի փոփոխություն - այս չափանիշի շրջանակներում հաշվի է առնվում կորպորատիվ վարկանիշը: Վարկանշային ցուցանիշի էական փոփոխությունը վարկանիշային գործակալության կողմից (Standard & Poor's, Moody's և Fitch) վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին: Պարտքային ռիսկի էական աճը հաշվի է առնվում, երբ ըստ S&P գործակալության սխեմայի (կամ համարժեք Moody's և Fitch գործակալությունների սխեմաներով) վարկանիշային ցուցանիշը սկսած BB մակարդակից ամեն անգամ մեկ մակարդակով իջնում է: Այն դեպքերում, երբ ֆինանսական հաստատությունները չունեն կորպորատիվ վարկանիշ վերոնշյալ վարկանիշային

գործակալությունների կողմից և Ընկերությունը չունի համարժեք ներքին վարկանիշային համակարգ, կիրառվում է կորպորատիվ դեֆոլտի վարկանիշը, որը համապատասխանում է տվյալ երկրի սուվերեն վարկանիշին:

- Համեմատական փոփոխություն 12-ամսյա պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության մեջ: 12-ամսյա պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության մեջ էական փոփոխությունը դիտարկվում է որպես պարտագանցում տեղի ունենալու հավանականության փոփոխություն գործիքի ամբողջ ժամկետի համար: Դա վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին: Այս չափանիշը օգտագործվում է այն դեպքում, երբ Ընկերությունն ունի վարկանիշային ներքին համակարգ:
- Պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության համեմատական փոփոխություն գործիքի ամբողջ ժամկետի համար - պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականության էական աճը գործիքի ամբողջ ժամկետի համար վկայում է պարտքային ռիսկի էական աճի մասին: Այս չափանիշը օգտագործվում է այն դեպքում, երբ Ընկերությունն ունի վարկանիշային ներքին համակարգ:
- Պարտագանցում («փուլ 3») վերջին 12 ամիսների ընթացքում - գոյություն ունի պարտքային ռիսկի էական աճ, անկախ այն հանգամանքի, որ հաշվետու օրվա դրությամբ մնացորդները չեն դասակարգվում որպես պարտագանցման դեպք, եթե մնացորդը վերջին 12 ամիսների ընթացքում ամենաքիչը մեկ անգամ գտնվել է 3-րդ փուլում:

Էական վատթարացման կարգավիճակից դուրս գալու չափանիշներ

Եթե առկա չէ Ընկերության կողմից պարտքային ռիսկի էական աճի որոշման չափանիշներից որևիցե մեկը, ապա տեղի է ունենում փուլ 2-ից անցում փուլ 1-ին, բացառությամբ վերանայված պարտքերի, որոնց համար կիրառվում է փորձաշրջան:

Պարտքային ռիսկի մակարդակներ

Ընկերությունն առանձնացնում է պարտքային ռիսկի մակարդակները տարբեր տվյալների հիման վրա, որոնք կանխատեսում են պարտագանցում տեղի ունենալու ռիսկը և հիմնվում են վարկային փորձված դատողության վրա: Պարտքային ռիսկի մակարդակները սահմանվում են որակական և քանակական (հիմնականում ժամկետանց օրերով պայմանավորված՝ ոչ ժամկետանց ֆինանսական ակտիվները սահմանվում են որպես բարձր վարկանիշ ունեցող, մինչև 30 օր ժամկետանց ֆինանսական ակտիվները՝ ստանդարտ վարկանիշ ունեցող, ավելի քան 30 օր և մինչև 90 օր ժամկետանց ֆինանսական ակտիվները՝ ոչ ստանդարտ կամ ցածր և ավելի քան 90 օր ժամկետանց ֆինանսական ակտիվները՝ չաշխատող վարկանիշ ունեցող) գործոններով, որոնք մատնանշում են պատագանցում տեղի ունենալու ռիսկը: Այս գործոնները տարբերվում են կախված ռիսկի բնույթից և փոխառուի տեսակից:

Խմբային կամ անհատական գնահատում

Ընկերությունը ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկում է անհատական կամ խմբային հիմունքներով: Ակտիվների դասերը, որտեղ ակնկալվող պարտքային կորուստների հաշվարկները կատարվում են անհատական հիմունքներով, ներառում են.

- փուլ 3-ում գտնվող անհատապես նշանակալից վարկեր, ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր՝ ֆինանսական ակտիվների դասից անկախ,
- խոշոր և առանձնահատուկ վարկեր, ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր
- գանձապետական, առևտրային և բանկային հարաբերություններ, ինչպիսիք են բանկերում պահվող միջոցները, հետգնման պայմանագրերով գրավադրված արժեթղթերը և ամորտիզացված արժեքով/իրական արժեքով՝ այլ համապատասխան ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային գործիքները,

Ընկերությունը խմբավորում է ակտիվները, որոնց ակնկալվող պարտքային կորուստները չեն հաշվարկվում անհատական հիմունքներով, ըստ համանման պարտքային ռիսկով առանձին դասերի՝ հիմնվելով վարկերի բնութագրերի վրա, ինչպես օրինակ՝

- վարկի տեսակը և ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերը (կորպորատիվ, հիփոթեք, վարկային քարտ, սպառողական վարկ և այլն)
- հաճախորդի տեսակը (օրինակ՝ ֆիզիկական անձ կամ իրավաբանական անձ կամ ըստ տնտեսության ճյուղի),
- գրավի տեսակը (օրինակ՝ գույք, ստացվելիք գումարներ և այլն),
- արժույթ
- այլ բնորոշ հատկանիշներ:

Պարտագանցման սահմանում և «առողջացում»

Ընկերությունը համարում է ֆինանսական գործիքը պարտագանցման ենթարկված, և, հետևաբար, Փուլ 3-ում դասակարգված (արժեզրկված)՝ ակնկալվող պարտքային կորուստների հաշվարկների համար, բոլոր այն դեպքերում, երբ փոխառուի պայմանագրային վճարումները 90 օր ժամկետանց են:

Ընկերությունը միջբանկային հաշիվները համարում է պարտագանցման ենթարկված և անհապաղ գործողություններ է կատարում, երբ պահանջվող վճարումները չեն կատարվում մինչև աշխատանքային օրվա ավարտը, ինչպես նշված է անհատական պայմանագրերով:

Որպես որակական գնահատման մի մաս՝ առ այն՝ արդյոք հաճախորդը վճարունակ է, Ընկերությունը նաև դիտարկում է տարբեր դեպքեր, որոնք կարող են մատնացույց անել «քիչ հավանական վճարմանե կարգավիճակը»: Նման դեպքերում Ընկերությունը մանրամասն դիտարկում է, թե արդյոք այդ իրադարձությունը կարող է հանգեցնել հաճախորդի՝ պարտագանցման ենթարկված լինելուն, և, հետևաբար, գնահատվում է՝ արդյոք պետք է վարկը դասակարգել Փուլ 3-ում՝ ակնկալվող պարտքային կորուստների հաշվարկների համար, թե արդյոք Փուլ 2-ում դասակարգումը բավարարում է: Նման իրադարձությունները ներառում են.

- դատավարություն, պարտքի հավաքագրման համար իրավական գործողությունների կատարում կամ հարկադիր կատարում,
- պարտապանի լիցենզիայի կասեցում,
- վարկառուն համարվում է համավարկառու, երբ հիմնական վարկառուն պարտագանցման ենթարկված է,
- նույն մնացորդի բազմակի վերաձևակերպում,
- կան հիմնավոր մտավախություններ վարկառուի ապագա ունակության վերաբերյալ՝ կայուն և բավարար դրամական հոսքերի ստեղծման հետ կապված,
- վարկառուի վարկերի օգտագործման մակարդակը՝ վարկային լծակը, զգալիորեն ավելացել է կամ առկա են վարկային լծակի նման փոփոխության համար արդարացված սպասումներ. հաշվետու ժամանակահատվածում կապիտալը 50%-ով կրճատվել է վնասների պատճառով,
- պարտքերի ծածկման գործակիցը ցույց է տալիս, որ պարտքը կայուն չէ,
- հիմնական հաճախորդի կամ վարձակալի կորուստ,
- փոխկապակցված և կարևոր հաճախորդ դիմել է սնանկ ճանաչվելու համար,
- վերաձևակերպում՝ վարկի զգալի մասի զիջմամբ,
- վարկային կազմակերպությունը սնանկության գործառույթ է սկսում փոխառուի նկատմամբ:

Ըստ Ընկերության քաղաքականության՝ ֆինանսական գործիքը համարվում է «առողջացած», և հետևաբար վերադասակարգվում Փուլ 3-ից, եթե առնվազն երեք անընդմեջ ամիսների ընթացքում պարտագանցման սահմանված չափանիշներից որևէ մեկը բացակայել է: Ակտիվի՝

առողջանայուց հետո Փուլ 2-ում կամ Փուլ 1-ում դասակարգելու որոշումը կախված է առողջացման պահին ճշգրտված ռիսկի մակարդակից, և արդյոք սա նշանակում է, որ սկզբնական ճանաչման համեմատ եղել է պարտքային ռիսկի զգալի աճ: Ընկերության՝ ակնկալվող պարտքային կորուստների «առողջացման» չափանիշն ավելի մեղմ է, քան վերանայված և չափաստող պարտքերի վերաբերյալ 12-ամսյա պահանջը:

Վերանայված և փոփոխված վարկեր, ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր

Ընկերությունը երբեմն զիջումներ կամ փոփոխություններ է կատարում վարկի սկզբնական պայմաններում՝ արձագանքելով վարկառուի ֆինանսական դժվարություններին՝ գրավը սեփականություն վերցնելու կամ այլ կերպ այն հավաքագրելու փոխարեն: Ընկերությունը համարում է վարկը վերանայված այն ժամանակ, երբ կատարում է զիջումներ կամ փոփոխություններ՝ ելնելով վարկառուի ներկա կամ ապագային առնչվող ֆինանսական դժվարություններից, և դրանք չէր կատարի, եթե վարկառուն ֆինանսապես առողջ լիներ: Ֆինանսական դժվարությունների ցուցիչներ են ֆինանսական ցուցանիշների ձախողումները կամ պարտքային ռիսկերի բաժնի կողմից բարձրացված էական մտահոգությունները: Վերանայման միջոցառումները կարող են ընդգրկել վճարման պայմանավորվածությունների երկարաձգում և վարկավորման նոր պայմանների համաձայնեցում: Պայմանների վերանայումից հետո ցանկացած արժեզրկում չափվում է արդյունավետ տոկոսադրույքի կիրառմամբ, որը հաշվարկվում է պայմանների փոփոխությունից առաջ: Դա Ընկերության՝ վերանայված վարկերի վերահսկման քաղաքականությունն է, ինչը կօգնի ապահովել ապագա վճարումների հավանականությունը:

Ապաճանաչման վերաբերյալ որոշումները և Փուլ 2-ի ու Փուլ 3-ի միջև դասակարգումը կատարվում է դեպք առ դեպք:

Ընկերությունը «առողջացման» ժամանակաշրջան է սահմանում վերանայումից հետո ընկած 12-ամսյա ժամանակաշրջանը, որը կիրառվում է միայն վերանայված և չափաստող պարտքերի համար (բացառելով արտոնյալ ժամանակահատվածը): Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերանայումից անմիջապես հետո հնարավոր չէ որոշել ֆինանսական դժվարությունների առկայությունը՝ անհրաժեշտ է օգտագործել «առողջացման» ժամանակաշրջանը՝ որոշելու համար արդյոք պարտքն արդյունավետ է «առողջացել»: Այսպիսով, բոլոր վերանայված և չափաստող պարտքերը վերանայումից հետո՝ «առողջացման» ժամանակաշրջանում, պետք է մնան 3-րդ փուլում, անկախ պարտավորության դրական դրսևորումից (ժամկետանց օրերի բացակայություն և այլն):

Ընկերությունը փորձաշրջան է համարում «առողջացման» ժամանակաշրջանից հետո ընկած 24-ամսյա ժամանակաշրջանը, որը կիրառվում է վերանայված և աշխատող պարտքերի համար: Ակտիվը՝ որպես վերանայված և աշխատող պարտքեր դասակարգվելուց հետո շարունակում է մնալ առնվազն 24-ամսյա փորձաշրջանում որպես վերանայված:

Որպեսզի վարկը չդասակարգվի վերանայված կատեգորիայում, հաճախորդը պետք է համապատասխանի բոլոր հետևյալ չափանիշներին.

- իր բոլոր պարտքերը պետք է դիտարկվեն աշխատող,
- երկու տարվա փորձաշրջանն ավարտվում է այն օրը, երբ վերանայման պայմանագիրը համարվում է աշխատող,
- փորձաշրջանի ժամկետի առնվազն կեսի ընթացքում ոչ էական համարվող մայր գումարի կամ տոկոսագումարի կանոնավոր վճարումներ,
- հաճախորդը չունի որևէ պայմանագիր, որը ավելի քան 30 օր ժամկետանց է:

Եթե փոփոխությունները զգալի են, վարկը ապաճանաչվում է, ինչպես բացատրվում է 4.4.4 ծանոթագրությունում:

Պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականություն (PD)

PD- ն ներկայացնում է վարկառուի կողմից իր ֆինանսական պարտավորությունները կա՛մ առաջիկա 12 ամիսների (12mECL), կա՛մ պարտավորության գործողության ամբողջ ժամկետի (LTECL) ընթացքում չկատարելու հավանականությունը:

Գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքի PD հաշվարկվում է կիրառելով ժամկետայնության կառուցվածքը 12-ամսյա PD-ի վրա: Ժամկետայնության կառուցվածքը ցույց է տալիս, թե ինչպես է փոխվում պորտֆելի պարտագանցման տեղի ունենալու հավանականությունը՝ սկզբնական ճանաչման պահից սկսած՝ վարկի գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքում: Ժամկետայնության կառուցվածքը հիմնված է պատմականորեն դիտարկված տվյալների վրա և ենթադրվում է, որ նույնն է պորտֆելի և վարկային դասի խմբի բոլոր ակտիվների համար: Մա հաստատվում է պատմական վերլուծությունների հիման վրա:

Կորուստը պարտագանցման դեպքում (LGD)

LGD- ն որոշվում է այն գործոնների հիման վրա, որոնք ազդում են պարտագանցումից հետո իրականացվող վերականգնումների վրա: Դրանք տարբերվում են ըստ ֆինանսական գործիքի տեսակի:

- ապահովված ֆինանսական գործիքների համար սա առաջին հերթին հիմնված է գրավի տեսակի և դրա կանխատեսվող արժեքների, պարտադիր վաճառքների դեպքում շուկայական/հաշվեկշռային արժեքների պատմական գեղչերի, բռնագանձման ժամանակահատվածի և դիտարկվող փոխհատուցման ծախսերի վրա:
- Չապահովված ֆինանսական գործիքների դեպքում LGD- ն սովորաբար սահմանվում է ըստ գործիքի տեսակի՝ տարբեր փոխառուների վերականգնման սահմանափակ տարբերակման պատճառով: LGD-ի վրա ազդում է հավաքագրման ռազմավարությունը՝ ներառյալ պայմանագրային պարտքերի վաճառքը և գինը:

Պարտքի գումարը պարտագանցման պահին (EAD)

12-ամսյա և գործողության ամբողջ ժամկետի ընթացքում EAD- ները որոշվում են ակնկալվող վճարումների հիման վրա, որը տարբերվում է ըստ ֆինանսական գործիքի տեսակի:

- Պայմանագրային ժամկետ ունեցող ֆինանսական գործիքների դեպքում դա հիմնված է փոխառուի կողմից 12 ամսվա կամ ամբողջ ժամկետի ընթացքում իրականացվելիք պայմանագրային մարումների վրա: Մա նաև ճշգրտվում է փոխառուի կողմից կատարվելիք ակնկալվող գերավճարներով: Հաշվարկի մեջ ներառվում են նաև վաղաժամկետ մարման/վերաֆինանսավորման հետ կապված ենթադրությունները:

Վերականգնվող ֆինանսական գործիքի համար պարտագանցման տեղի ունենալու ռիսկին ենթարկվածությունը կանխորոշվում է՝ ընթացիկ մնացորդային հաշվեկշռին գումարելով «վարկի շրջանառելիության գործակիցը», ինչը հաշվի է առնում պարտագանցման տեղի ունենալու պահին մնացած սահմանաչափի ակնկալվող օգտագործումը: Այս ենթադրությունները տարբերվում են ըստ ֆինանսական գործիքի տեսակի և ընթացիկ սահմանաչափերի օգտագործման՝ հիմնվելով Ընկերության պարտագանցումների վերջին տվյալների վերլուծության վրա:

Ապագայամետ տեղեկատվություն

Ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատման մոտեցումը ներկայացվում է 4.4.6 ծանոթագրության գնահատումներում ու ենթադրություններում: Ամբողջականության և ճշգրտության ապահովման նպատակով Ընկերությունը օգտագործում է տեղեկատվություն երրորդ կողմի աղբյուրներից (ՀԲ, ԿԲ, ՀՀ Կառավարություն և այլն): Մակրոտնտեսական

գործոնների ազդեցության գնահատման նպատակով Ընկերությունը որոշում է ընտրված մակրոտնտեսական գործոնների և կանխատեսված տարբեր սցենարների (բազային, լավատեսական և վատատեսական) կշիռները: Ակնկալվող պարտքային կորուստների մակրոտնտեսական ճշգրտումը հաշվարկելու համար Ընկերությունն օգտագործում է ապագայամետ տեղեկատվության լայն շրջանակ՝ որպես իր մոդելների տնտեսական ներածություն, ներառյալ.

- ՀՆԱ-ի աճ
- Գործազրկության մակարդակ
- Չաշխատող վարկերի մասնաբաժինն ընդհանուր տրված վարկերում (%)
- Առևտուր (աճի տեմպ %)
- Արդյունաբերություն (աճի տեմպ %)
- Շինարարություն (աճի տեմպ %)
- Գյուղատնտեսություն (աճի տեմպ %)
- Արտարժույթի պաշտոնական փոխարժեք

28.1.3 Պարտքային ռիսկի առավելագույն չափի կենտրոնացումներ

Աշխարհագրական սեգմենտներ

Պարտքային ռիսկի ենթարկվող ակտիվներն ամբողջությամբ տեղաբաշխված են ՀՀ տարածքում:

Արդյունաբերության ճյուղեր

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության վարկային ռիսկի ենթարկված ակտիվները, ներառված դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների մեջ, կենտրոնացված են ֆինանսական հատվածում: Հաճախորդներին տրամադրված վարկերը և ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերը հիմնականում կենտրոնացած են շինարարության և առևտրի ոլորտներում (տե՛ս մանրամասն վերլուծությունը ծանոթ. 15 և 16-ում):

28.1.4 Գրավ և վարկային ապահովման այլ միջոցներ

Պահանջվող գրավի գումարը և տեսակը կախված են փոխառուի պարտքային ռիսկի գնահատումից: Գոյություն ունեն գրավադրման յուրաքանչյուր տեսակի ընդունելիության և գնահատման վերաբերյալ ուղեցույցեր:

Ստացված գրավի հիմնական տեսակները հետևյալն են.

- հաճախորդներին տրամադրված վարկերի դեպքում՝ շարժական գույք և սարքավորումներ,
- ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքերի դեպքում՝ երաշխիքներ:

Ղեկավարությունը վերահսկում է գրավի շուկայական արժեքը և անհրաժեշտության դեպքում՝ ըստ հիմնական համաձայնագրի՝ պահանջում լրացուցիչ գրավ:

Ընկերությունը չի ունեցել որևէ ֆինանսական գործիք, որի կորուստների գծով պահուստը ճանաչված չէ գրավի առկայության պատճառով:

Բացի այդ, պարտքային կորուստը նվազագույնի հասցնելու համար Ընկերությունը կպահանջի լրացուցիչ գրավի առարկա պայմանագրային կողմից մինչև արժեզրկման ցուցանիշները նկատվեն համապատասխան անհատական վարկերի համար:

28.2 Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների ապագա դրամական միջոցների հոսքերը կամ իրական արժեքը կտատանվի այնպիսի շուկայական փոփոխականների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքները և արտարժույթի փոխարժեքները: Ընկերությունը

տարանջատում է շուկայական ռիսկերը առևտրային և ոչ առևտրային պորտֆելների: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չի տիրապետում առևտրային պորտֆելի: Ոչ առևտրային պորտֆելը կառավարվում և վերահսկվում է զգայունության վերլուծությունների օգնությամբ: Արտարժույթների կենտրոնացումներից բացի, Ընկերությունը չունի շուկայական ռիսկի զգալի այլ կենտրոնացումներ:

28.2.1 Շուկայական ռիսկ – Ոչ առևտրային

Տոկոսադրույքի ռիսկ

Տոկոսադրույքի ռիսկը ծագում է այն հավանականությունից, որ տոկոսադրույքների փոփոխություններն ուղղակիորեն կազդեն Ընկերության ֆինանսական գործիքների հետ կապված դրամական միջոցների հոսքի և նրանց իրական արժեքի վրա: 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի լողացող տոկոսադրույքով ֆինանսական գործիքներ:

Միջին արդյունավետ տոկոսադրույքներ

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված են տոկոսաբեր ակտիվների և տոկոսակիր պարտավորությունների միջին արդյունավետ տոկոսադրույքները 2021թ. և 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ: Այս տոկոսադրույքներն իրենցից ներկայացնում են այս ակտիվների և պարտավորությունների մինչև մարման ժամկետն ընկած ժամանակահատվածի մոտավոր եկամտաբերությունը:

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | | | 2020 | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|------|-----------------------------------|------------|------|
| | Միջին արդյունավետ տոկոսադրույք, % | | | Միջին արդյունավետ տոկոսադրույք, % | | |
| | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլլար | ԵՎՐՈ | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլլար | ԵՎՐՈ |
| Տոկոսաբեր ակտիվներ | | | | | | |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 15.72 | 12.82 | - | 16.52 | 13.47 | - |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 14.59 | 12.96 | 9.5 | 13.62 | 12.28 | 8.05 |
| Տոկոսակիր պարտավորություններ | | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 10.37 | 8.72 | 6.52 | 9.36 | 8.05 | 6.67 |

Արտարժույթի ռիսկ

Արտարժույթի ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների արժեքը կտատանվի արտարժույթի փոխարժեքներում փոփոխությունների հետևանքով: Հետևյալ աղյուսակը ցույց է տալիս այն արտարժույթները, որոնք կարող են ազդել 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ոչ առևտրային դրամային ակտիվների և պարտավորությունների և դրանց կանխատեսված դրամական միջոցների հոսքերի վրա: Վերլուծությունը հաշվարկվում է արտարժույթի ՀՀ դրամի նկատմամբ հնարավոր տատանումների ազդեցությունը, այլ փոփոխականները հաստատուն մնալու պայմանով, ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվության վրա (կապված արտարժույթի նկատմամբ զգայուն ոչ առևտրային դրամային

ակտիվների և պարտավորությունների իրական արժեքի փոփոխմամբ): Աղյուսակում հանդիպող բացասական արժեքը արտացոլում է ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում զուտ նվազում, մինչդեռ դրական արժեքը ցույց է տալիս պոտենցիալ զուտ աճ:

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | 31 դեկտեմբերի 2020թ. | |
|---------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
| | Փոփոխություն արտարժույթի փոխարժեքում, տոկոս | Ազդեցությունը շահույթի վրա մինչև հարկումը | Փոփոխություն արտարժույթի փոխարժեքում, տոկոս | Ազդեցությունը շահույթի վրա մինչև հարկումը |
| Արտարժույթ | | | | |
| ԱՄՆ դոլար | 5 | (7,897) | +5 | 1,567 |
| ԱՄՆ դոլար | -5 | 7,897 | (5) | (1,567) |
| Եվրո | 5 | (5,230) | +5 | 2,787 |
| Եվրո | -5 | 5,230 | (5) | (2,287) |

Ընկերության արտարժույթի ռիսկի վերլուծությունն ունի հետևյալ տեսքը.

| Հազար ՀՀ դրամ | 31 դեկտեմբերի 2021թ. | | | |
|----------------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------|-----------|
| | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո | Ընդամենը |
| <i>Ակտիվներ</i> | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 1,072 | - | - | 1,072 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 18,950 | 34,490 | 9,428 | 62,868 |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով դեբիտորական պարտքեր | 1,336,225 | 161,865 | 110,284 | 1,608,374 |
| Այլ ակտիվներ | 19,081 | 30,184 | 962 | 50,227 |
| | 1,375,328 | 226,539 | 120,674 | 1,722,541 |
| <i>Պարտավորություններ</i> | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 596,931 | 384,484 | 225,273 | 1,206,688 |
| Այլ պարտավորություններ | 43,828 | - | - | 43,828 |
| Ընդամենը | 640,759 | 384,484 | 225,273 | 1,250,516 |
| Զուտ դիրք 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 734,569 | (157,945) | (104,599) | 472,025 |
| Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ | 615,325 | 144,207 | 233,119 | 992,651 |
| Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ | 449,039 | 112,873 | 177,375 | 739,287 |
| Զուտ դիրք 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 166,286 | 31,334 | 55,744 | 253,364 |

28.3 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը կապված է Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ժամանակին մարելու կարողությամբ նորմալ և սթրեսային իրավիճակներում: Այս ռիսկի գսպման նպատակով Ընկերությունը ներգրավում է լրացուցիչ ֆինանսական միջոցներ, կառավարում է ակտիվները հաշվի առնելով իրացվելիության ռիսկը և վերլուծում է ապագա դրամական միջոցների հոսքերը և իրացվելիությունը օրական կտրվածքով: Մա ներառում է նաև սպասվելիք դրամական միջոցների հոսքերի գնահատումները և բարձր իրացվելի ապահովվածության հասանելիությունը, որն անհրաժեշտության դեպքում կարող է օգտագործվել լրացուցիչ ֆինանսավորում ստանալու նպատակով:

Ընկերությունը պահում է բարձր իրացվելի և ապակենտրոնացված ակտիվների պորտֆել, որը կարող է հեշտությամբ կանխիկացվել դրամական միջոցների հոսքերի չկանխատեսված ընդհատման դեպքում: Իրացվելիության ռիսկը գնահատվում և կառավարվում է տարբեր սցենարների դեպքում, հաշվի առնելով սթրես գործոնները կապված շուկայի հետ ընդհանրապես և Ընկերության հետ մասնավորապես:

Ընկերության իրացվելիության կառավարումը պահանջում է հաշվի առնել իրացվելի ակտիվների այն մակարդակը, որն անհրաժեշտ է պարտավորությունները մարելու համար ըստ ժամկետների, ապահովել ֆինանսավորման տարբեր աղբյուրների հնարավորությունը, ֆինանսավորման արտակարգ պլանի առկայությունը և վերահսկել հաշվեկշռային իրացվելիության նորմատիվները կանոնակարգային պահանջներին համապատասխան:

Ստորև ներկայացվում է 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության չգեղչված ֆինանսական պարտավորությունների բաշխումը՝ հաշվեկշռի ամսաթվից մինչև պայմանագրերում նշված մարմանը մնացած ժամկետների համաձայն: Տե՛ս ծանոթագրություն 27-ը այս պարտավորությունների մարման սպասվելիք ժամկետների համար: Ցպահանջ վճարումները դասակարգված են այն ենթադրությամբ, որ վճարումը կպահանջվի անմիջապես:

Հազար ՀՀ դրամ

31 դեկտեմբերի 2021թ.

| | Ցպահանջ կամ մեկ ամսից քիչ | | Ընդամենը | | | |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|--------------------|------------------|
| | 1 - 12 ամիս | 1-5 տարի | 5 տարուց ավելի | համախառն արտահոսք | Հաշվեկշռային արժեք | |
| <i>Ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ</i> | | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 35,189 | 535,862 | 800,737 | 6,802 | 1,378,590 | 1,206,688 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 305 | 3,355 | 14,640 | 10,370 | 28,670 | 18,957 |
| Այլ պարտավորություններ | 24,871 | - | - | - | 24,871 | 24,871 |
| Ընդամենը չգեղչված ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ | 60,365 | 539,217 | 815,377 | 17,172 | 1,432,131 | 1,250,516 |

| | Ցպահանջ կամ մեկ ամսից քիչ | Ընդամենը | | | | |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------|
| | | 1 - 12 ամիս | 1-5 տարի | 5 տարուց ավելի | համախառն արտահոսք | Հաշվեկշռային արժեք |
| <i>Ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ</i> | | | | | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 17,224 | 340,741 | 432,007 | 3,489 | 793,461 | 682,128 |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ | 100 | 1,100 | 4,800 | 4,600 | 10,600 | 7,058 |
| Այլ պարտավորություններ | 50,101 | - | - | - | 50,101 | 50,101 |
| Ընդամենը չզեղչված ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ | 67,425 | 341,841 | 436,807 | 8,089 | 854,162 | 739,287 |

28.4 Գործառնական ռիսկ

Գործառնական ռիսկը ուղղակի կամ անուղղակի կորստի ռիսկն է, որն առաջանում է պատճառների լայն բազմազանությունից՝ կապված Ընկերության ֆինանսական գործիքների մեջ ներգրավվածության, գործընթացների, անձնակազմի, տեխնոլոգիաների և ենթակառուցվածքների հետ, և արտաքին գործոններից՝ բացառությամբ վարկային, շուկայական և իրացվելիության ռիսկերի, ինչպիսիք են իրավական և կարգավորիչ պահանջները և կորպորատիվ վարքագծի ընդհանուր ընդունված չափանիշները:

Ընկերության նպատակն է կառավարել գործառնական ռիսկը՝ ֆինանսական վնասներից և հեղինակության կորստից խուսափումը հավասարակշռելով ռիսկի կառավարման ծախսային արդյունավետության հետ:

Գործառնական ռիսկի կառավարմանն ուղղված վերահսկողության մշակման և իրականացման հիմնական պատասխանատվությունը կրում է Գործադիր մարմինը: Այս պատասխանատվությունը ուղեկցվում է գործառնական ռիսկի կառավարման համար համընդհանուր չափանիշների մշակմամբ հետևյալ ոլորտներում՝

- պարտականությունների համապատասխան տարանջատման պահանջներ, այդ թվում գործարքների անկախ հաստատում,
- գործարքների համաձայնեցման և մոնիթորինգի պահանջներ,
- կարգավորիչ և այլ իրավական պահանջների համապատասխանեցում, ներառյալ ՀՀ ԿԲ ներքին վերահսկողության համակարգի վերաբերյալ նվազագույն պահանջները,
- վերահսկողական մեխանիզմների և ընթացակարգերի փաստաթղթավորում,
- առաջացած գործառնական ռիսկերի պարբերաբար գնահատման պահանջներ, ինչպես նաև ռիսկերի կառավարմանն ուղղված ընթացակարգերի համապատասխանություն,
- գործառնական կորուստների զեկուցման պահանջներ և առաջարկվող մեղմացուցիչ գործողություններ,
- արտակարգ իրավիճակների ծրագրերի մշակում,
- վերապատրաստում և մասնագիտական զարգացում,
- էթիկայի և գործարար չափանիշներ,
- ռիսկերի մեղմացում:

29 Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքերի համադրում

Ընկերության պարտավորություններում ֆինանսավորման գործունեությունից առաջացող փոփոխությունները կարող են դասակարգվել հետևյալ կերպ.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2021 | | |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------|
| | Վարկեր և փոխառություններ | Վարձակալության գծով պարտավորություններ | Ընդամենը |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 682,128 | 7,058 | 689,186 |
| Մուտքեր | 2,727,030 | - | 2,727,030 |
| Մարումներ | (2,146,045) | (3,311) | (2,149,356) |
| Փոխարժեքային տարբերություն | (60,552) | - | (60,552) |
| Հաշվեգրված տոկոսներ | 4,127 | 1,520 | 5,647 |
| Այլ | - | 13,690 | 13,690 |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 1,206,688 | 18,957 | 1,225,645 |

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | | |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-----------|
| | Վարկեր և փոխառություններ | Վարձակալության գծով պարտավորություններ | Ընդամենը |
| 2020թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | 97,546 | 7,560 | 105,106 |
| Մուտքեր | 1,004,566 | - | 1,004,566 |
| Մարումներ | (466,721) | (1,300) | (468,021) |
| Փոխարժեքային տարբերություն | 44,754 | - | 44,754 |
| Հաշվեգրված տոկոսներ | 1,983 | 798 | 2,781 |
| 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 682,128 | 7,058 | 689,186 |

30 Կապիտալի համարժեքություն

Ընկերությունը պահպանում է ակտիվ կառավարվող կապիտալի կառուցվածք բանկային գործունեությանը բնորոշ ռիսկերը ծածկելու համար: Ընկերության կապիտալի համարժեքությունն այլ միջոցների հետ մեկտեղ վերահսկվում է ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից հաստատված կանոնները և նորմատիվները:

Ընկերության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակներն են համոզվել, որ Ընկերության կապիտալը համապատասխանում է հաստատված պահանջներին, և որ Ընկերությունը պահպանում է ամուր վարկային վարկանիշ և առողջ կապիտալի ցուցանիշներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու հասցնելու համար:

Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը և իրականացնում համապատասխան ճշգրտումները տնտեսական պայմանների և իր գործունեության ռիսկերի փոփոխությանը համապատասխան:

Ընդհանուր կապիտալը կազմված է հիմնական կապիտալից, որը ներառում է բաժնետիրական կապիտալը, կուտակված վնասը, այդ թվում ընթացիկ տարվա վնասը:

ՀՀ կենտրոնական բանկը վարկային կազմակերպությունների համար սահմանել է ընդհանուր նորմատիվ կապիտալի նվազագույն չափ՝ 150,000 հազար դրամ:

31 Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցած իրադարձություններ

- 2022 թվականի ապրիլի 7-ի բաժնետիրոջ ընդհանուր ժողովի որոշմամբ Ընկերությունը թողարկել է 71 սովորական բաժնետոմս, յուրաքանչյուրը 3,500 հազար դրամ անվանական արժեքով, որը ամբողջությամբ տեղաբաշխվել է, և ձեռք է բերվել Ընկերության միակ բաժնետիրոջ կողմից: Արդյունքում կանոնադրական կապիտալը համարվել է 248,500 հազար ՀՀ դրամով և կազմել է 805,000 հազար ՀՀ դրամ: Կանոնադրության փոփոխությունը հաստատվել է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից 2022թ. -ի ապրիլի 29-ին:
- 2022թ. փետրվարի 24-ին Ուկրաինայում բռնկված հակամարտությունն արագությամբ ծավալվում է՝ զգալի ազդեցություն թողնելով համաշխարհային տնտեսության վրա: ԱՄՆ-ն և եվրոպական երկրները կոշտ պատժամիջոցներ են կիրառել Ռուսաստանի դեմ: Արևմտյան ուժերը քննարկում են գոյություն ունեցող պատժամիջոցների ընդլայնումը: Ռուսաստանը Հայաստանի գլխավոր առևտրատնտեսական գործընկերն է, ուստի ներկայումս կիրառվող պատժամիջոցները, ինչպես նաև դրանց ընդարձակումը կարող են լուրջ ազդեցություն ունենալ Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսական շուկաների և ամբողջ տնտեսության վրա: Համաշխարհային մակարդակով ավելի խոր պատժամիջոցներ կիրառելը կարող է հանգեցնել բարձր գնաճի, ֆինանսական շուկաների աճի տեմպի նվազման և որոշակի խաթարման:

Իրավիճակի անմիջական ազդեցությունը դժվար է հստակորեն կանխատեսել, սակայն Ղեկավարության գնահատմամբ այն նշանակալի ազդեցություն չի ունենա Ընկերության գործունեության և ֆինանսական հաշվետվությունների վրա: